

Резюме

на Бизнес плана за развитие дейността на „ЛУКОЙЛ Нефтохим Бургас” АД като ВиК оператор по смисъла на ЗРВКУ

Бизнес плана за развитието дейността на „ЛУКОЙЛ Нефтохим Бургас” АД като ВиК оператор е разработен въз основа на ЗРВКУ и методически указания на Комисията за енергийно и водно регулиране.

Към настоящия момент Дружеството осигурява собствените си нужди от условно чиста вода и доставя такава на фирми и земеделски производители на основата на договорни отношения

Не се предвижда от страна на оператора разширяване обхвата на услугата.

В краткосрочен план основната цел на „ЛУКОЙЛ Нефтохим Бургас” АД като ВиК оператор е да фокусира усилията си върху решаване на задачи за повишаване ефективността на водопроводната система и на дейностите по експлоатация, ремонти и поддръжка.

Основно трудностите на „ЛУКОЙЛ Нефтохим Бургас” АД като В и К оператор са пряко свързани и зависими от следните фактори:

- висок процент загуби, дължащ се на амортизираната водоснабдителна система;
- недостатъчно средства за рехабилитация и обновяване на водопреносната мрежа поради ниска цена на водата;
- високи енергийни разходи за помпажно доставяне;
- наличие на специфични условия, включващи относително високи разходи за поддържане на противопожарна охрана, охрана за съоръженията и др.

В бизнес плана за периода се предвиждат разнообразни групи от мерки за подобряване и развитие на дейностите в Дружеството като В и К оператор и повишаване качеството на услугите по доставяне на условно чиста вода за потребителите, между които:

- Изготвяне географска информационна система на водопроводната мрежа;
- Дефиниране на зони с високо налягане и мерки за оптимизирането му;

- Разработване на стратегия за намаляване на загубите на вода;
- Намаляване на загубите чрез целеви обследвания за скрити течове със специализирана апаратура за първоначално намаляване на загубите;
- Ремонт и подмяна на спирателни кранове, монтиране на дебитомери;
- Интегрирани изследвания по мрежата за локализиране на скрити течове;
- Зонов проучвания и проектиране на зони;
- Монтиране на зонов спирателни кранове;
- Мониторинг на зоните;
- Изготвяне на хидравличен модел на водопроводната мрежа;
- Програма за подмяна на водомери;
- Разработване план за подобряване на управлението на отделните дейности;
- Организиране на курсове за повишаване квалификацията на персонала;
- БЗУТ – разходи по нормативни документи и трудова медицина и задължителни периодични прегледи, въоръжена охрана;
- Ремонт и поддръжка на системата;
- Подмяна на тръбопроводи и реконструкции по водопроводната мрежа;
- Повишаване на енергийната ефективност и подмяна на помпи;
- Компютри, сървър – подмяна и актуализиране.

Изводи:

Бизнес плана е насочен към оптимизиране използването на сравнително ограничени финансови ресурси за постигане на ефективна експлоатация на водоснабдителната система, като цената на доставяната вода да се запази до ниво, което е поносимо за потребителите, като по този начин ще се подпомогне развитието на бизнеса и селскостопанските потребители от Бургас и близките околности, без това да е за сметка на качеството на услугата доставяне на условно чиста вода.

Заклучение:

Бизнес плана за развитие на дейността на В и К оператора „ЛУКОЙЛ Нефтохим Бургас“ АД е разработен в изпълнение на изискванията на ЗРВКУ и обхваща едногодишен период. Разработен е съгласно формата и изискванията на КЕВР и обхваща всички изискващи се дългосрочни нива на услугите по доставяне на условно чиста вода. Посочени са необходимите разходни нива за инвестиции и ремонтни дейности за подобряване нивата на услугите.