



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ БУРГАС

ЗАПОВЕД Извлечение

№ РД-10-102
Бургас, 19.06.2020 год.

На основание чл. 19 ал. 1 от Закона за държавната собственост и чл. 13 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост като взех предвид становище на комисия, назначена с моя Заповед № РД-10-217/28.11.2017., изм. със Заповед № РД-10-210/18.12.2018г., изразено в протокол № 80-00-224/21.05.2020г. и становище на комисия, изразено в Протокол № 80-00-268/11.06.2020г. за отдаване под наем на част от имот - частна държавна собственост за търговска дейност,

ЗАПОВЯДВАМ:

Откривам процедура по провеждане на търг с **тайно наддаване** за отдаване под наем за срок от **5 (пет)** години на **84 кв.м. незастроена площ, представляваща част от недвижим имот – частна държавна собственост с идентификатор 57491.502.167 по КККР на гр. Поморие, ул. „Патриарх Евтимий“ № 5, целия с площ от 431 кв.м., актуван с Акт за частна държавна собственост № 6929/16.09.2013г. и Акт за поправка № 7639/03.05.2016г. на АЧДС № 6929/16.09.2013г на Областен управител, съгласно схема за разполагане на маси за търговска дейност (обслужване на клиенти).**

Първоначална наемна цена – **474,16 лв. (четирисотин седемдесет и четири лева и шестнадесет стотинки) месечен наем без ДДС.** Наемът се заплаща авансово до 20 – то число на предходния месец.

Определеният за наемател внася гаранция за изпълнение на задълженията в размер на една месечна вноска, с включен ДДС.

Търгът да се проведе на **24.07.2020г. от 13.30 часа,** в сградата на Областна администрация гр. Бургас, ул. "Цар Петър" № 1, в малката зала на 2-ри етаж.

Определям депозит за участие в търга в размер на **200 лв. (двеста),** вносим по банкова сметка **IBAN BG60 UNCR 7630 3300 0002 70 BIC UNCR BGSF** на "Булбанк" АД, клон Бургас, в срок до **23.07.2020 г.**

Ред, начин, условия за провеждане на търга и необходими документи – съобразно условията, посочени в утвърдената с настоящата заповед тръжна документация.

До участие в търга се допускат лица, имащи право да извършват търговска дейност по търговското законодателство. Не се допускат до участие като самостоятелни кандидати свързани лица по смисъла на § 1, т. 13 от ДР на Закона за публично предлагане на ценни книжа. Договор за наем не се сключва с участник, за който по служебен път компетентният орган е удостоверил, че има задължения за данъци, задължителни осигурителни вноски и други публични задължения по смисъла на чл.162, ал.2, т.1 от ДОПК, както и с участник, който има задължения към Областна администрация – Бургас.

УТВЪРЖДАВАМ тръжна документация за имота както следва:

- акт за частна държавна собственост
- схема за разполагане
- образец – заявление за участие в търга
- тръжни условия и необходими документи
- проект на договор за наем
- декларация за оглед
- декларация за липса на задължения към Областна администрация
- декларация по чл.162, ал.2, т.1 от ДОПК
- образец предлагана цена
- декларация по чл.19а ЗДС, че кандидатът не е свързано лице с друг участник в процедурата.

Тръжната документация ще се продава всеки работен ден, срещу сумата от 100 лева, с включен ДДС, платени в деловодството на 1-ви етаж в сградата на Областна администрация гр. Бургас, ул. “Цар Петър” № 1, а документацията се получава на 3-ти етаж, стая № 27.

Оглед на имота може да се извършва на място след закупуване на тръжна документация и след предварителна заявка в Областна администрация до **23.07.2020г.**

Документи за участие в търга, след закупуване на тръжната документация, ще се приемат всеки работен ден от 9,00 до 17,30 часа в деловодството на Областна администрация Бургас, ул. “Цар Петър” № 1, ет. 1 в Центъра за административно обслужване.

Краен срок за подаване на документите за участие в търга – 17,30 часа на **23.07.2020г.**

За провеждането на търга и резултатите от него да се състави протокол, подписан от всичките членове на тръжната комисия, взели участие в работата ѝ, който да ми бъде представен в тридневен срок от провеждане на търга.

Извлечение от настоящата заповед, с изключение състава на комисията за провеждане на търга, да се обяви на таблото в Центъра за административно обслужване в сградата на Областна администрация, в 3 - дневен срок от нейното издаване и на интернет страницата на Областна администрация - www.bsregion.org, както и да се съобщи на Окръжна прокуратура – Бургас /съгласно писмо изх. №1579/09.04.2008 г./.

Възлагам на старши експерт в отдел “ТУДС” да организира съвместно с експерт връзки с обществеността, съгласно чл. 44 от ППЗДС, както и всички необходими действия по провеждането на търга.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед ще упражнявам лично.

Препис от настоящата ми заповед да се връчи на членовете на комисията, на началник отдел „ТУДС“ и началник отдел “АФСД” за сведение и изпълнение.

ВЪЛЧО ЧОЛАКОВ (п)

Областен управител на област Бургас

МС