



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

О Б Я В Л Е Н И Е

Министърът на регионалното развитие и благоустройството, на основание чл. 34а, ал. 3 от Закона за държавната собственост (ЗДС) обявява, че е започнала процедура по отчуждаване на имоти и части от имоти – частна собственост, за държавна нужда за изграждане на Подобект 30 „Пътен надлез на км 248+202“ и Подобект 29 „Пътен надлез на км 244+619“ от Позиция 2 „Премахване на прелезите и изграждане на надлези / подлези за жи участък Пловдив – Бургас“ от Проект „Рехабилитация на железопътния участък Пловдив – Бургас, Фаза 2“, на територията на община Айтос, област Бургас, подробно описани в Решение № 128 на Министерския съвет от 2019 г.

Визираните подобекти са част от железопътна магистрала „Пловдив – разпределителна-изток – Стара Загора – Зимница – Карнобат – Бургас“, посочена в приложение № 1 към чл. 8, ал. 1 от Наредбата за категоризация на железопътните линии в Република България, включени в железопътната инфраструктура, и закриване на отделни линии или участъци от линии (приета с ПМС № 293 от 20.12.2001 г., обн. ДВ. бр. 112 от 29.12.2001 г.), представляваща национален обект по смисъла на § 1 от Допълнителните разпоредби на ЗДС, във връзка с чл. 29, ал. 1 от Закона за железопътния транспорт.

Финансирането на процедурата по отчуждаване на имотите и частите от имоти – частна собственост се осигурява от Национална компания „Железопътна инфраструктура“.

Имоти и части от имоти - частна собственост, засегнати от
Подобект 30 „Пътен надлез на км 248+202“ от Позиция 2 „Премахване на прелезите и изграждане на надлези/подлези
за жп участък Пловдив – Бургас“ от Проект „Рехабилитация на железопътния участък Пловдив – Бургас, Фаза 2“,
на територията на община Айтос, област Бургас

Землище на с. Тополица, ЕКАТТЕ 72727, община Айтос, област Бургас

Земеделска територия

№ по ред	Имот № по КВС	Имот № по регистър към одобрен ИУП-ПП	Местност	Вид на територията	Начин на трайно ползване	Площ на имота (в дка)	Площ за отчуждаване (в дка)	Вид собственост	Име на собственика	Цена на площ за отчуждаване (в лв.)	Цена за трайни насаждения (в лв.)	Обща стойност на паричното обезщетение (в лв.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	017024	72727.17.24	Арка	Земеделска територия	Нива	2.300	0,004	Частна	Наследници на ДИМО ТОПАЛЮВ	4	0	4
2.	017025	72727.17.25	Арка	Земеделска територия	Нива	3,330	0,451	Частна	"ЯСЕМ - 69" ЕООД	360	0	360
3.	017027	72727.17.27	Арка	Земеделска територия	Нива	4,000	1,071	Частна	Наследници на ДИМО АДАНЕВ	855	0	855
4.	017028	72727.17.28	Арка	Земеделска територия	Нива	4,200	1,392	Частна	Наследници на АНГЕЛ АДАНЕВ	1111	0	1111
5.	017029	72727.17.29	Чукур тарла	Земеделска територия	Нива	3,744	0,313	Частна	ЕРХАН РЕДЖЕБ АХМЕД КАРАМАХМУД	250	0	250
6.	017066	72727.17.66	Арка	Земеделска територия	Нива	3,800	0,522	Частна	ВАЛЕНТИН ОЛУКОВ	417	0	417
7.	018002	72727.18.2	Лонгоза	Земеделска територия	Нива	1,570	0,002	Частна	Наследници на ТОДОР НАЛБАНТОВ	2	0	2
8.	018003	72727.18.3	Лонгоза	Земеделска територия	Трайни насаждения	4,571	0,145	Частна	НУМАН ГЮЛЕР	116	2437	2553
9.	018062	72727.18.62	Лонгоза	Земеделска територия	Трайни насаждения	5,057	0,018	Частна	НУМАН ГЮЛЕР	15	349	364
10.	027106	72727.27.106	Лонгоза	Земеделска територия	Ливада	3,136	0,046	Частна	Наследници на СТОЙКА ДИМИТРОВА	37	0	37
11.	027107	72727.27.107	Лонгоза	Земеделска територия	Нива	6,195	6,195	Частна	ЗКПУ "СЪЗНАНИЕ"	4944	0	4944
12.	027108	72727.27.108	Лонгоза	Земеделска територия	Ливада	3,941	0,044	Частна	ЗКПУ "СЪЗНАНИЕ"	36	0	36

13.	027109	72727.27.109	Лонгоза	Земеделска територия	Ливада	0,392	0,392	Частна	Наследници на ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ	313	0	313
14.	028083	72727.28.83	Бакалъка	Земеделска територия	Нива	5,000	0,107	Частна	БИСЕР ЛАЗАРОВ	86	0	86
Общо за землището на с. Тополница: 14 броя										Общо (лева):		11332

Части от имоти - частна собственост, засегнати от

Подобект 29 „Пътен надлез на км 244+619“ от Позиция 2 „Премахване на прелезите и изграждане на надлези/подлези за жп участък Пловдив – Бургас“ от Проект „Рехабилитация на железопътния участък Пловдив – Бургас, Фаза 2“, на територията на община Айтос, област Бургас

Землище на с. Черноград, ЕКАТТЕ 81102, община Айтос, област Бургас

Земеделска територия

№ по ред	Имот № по КВС	Имот № по регистър към одобрен ПУП-ПП	Местност	Вид на територията	Начин на трайно ползване	Площ на имота (в дека)	Площ за отчуждаване (в дека)	Вид собственост	Име на собственика	Стойност на паричното обезщетение (в лв.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	014016	81102.14.1	Чардак тарла	Земеделска територия	Нива	3.000	0.142	Частна	НИКОЛАЙ . КАРАЧОМАКОВ	82
2.	014017	81102.14.1	Чардак тарла	Земеделска територия	Нива	3.000	1.667	Частна	СТЕФАН ЩЕРЕВ СТАНИМИР ЩЕРЕВ РУМЕН ЩЕРЕВ	959
3.	014018	81102.14.1	Чардак тарла	Земеделска територия	Нива	3.000	2.747	Частна	АНГЕЛ ДИМОВ	1580
4.	019116	81102.19.116	До гарата	Земеделска територия	Нива	6.400	0.899	Частна	"АГРО ИНВЕСТ - 56" ЕООД	607
5.	019117	81102.19.117	До гарата	Земеделска територия	Нива	5.435	0.141	Частна	"АГРО ИНВЕСТ - 56" ЕООД	96
6.	020001	81102.20.1	До гарата	Земеделска територия	Нива	12.978	7.697	Частна	ЮМЕР . ИЛЯЗ	5388
Общо за землището на с. Черноград: 6 броя									Общо (лева):	8712