

ТЕХНОЛОГИЧНА СХЕМА № АУ-03-06

Раздел:	Регионално развитие и териториално устройство
Услуга:	Съгласуване и одобряване на инвестиционни проекти за обекти на техническата инфраструктура с обхват и значение за повече от една община /ЗУТ/
Необходими документи:	<ol style="list-style-type: none">1. Писмено заявление на лицата, имащи право да строят;2. Документ за собственост или в случаите, когато трасето засяга:<ul style="list-style-type: none">- чужд поземлен имот, да се представи договор за отстъпване на право на строеж по чл.205 от ЗУТ;- горите и земите от горския фонд, да е изпълнена процедурата за допускане на строителство в горите и земите от горския фонд съгласно Закона за горите и ППЗГ и Наредба №19/5.10.1999г. за строителство в горите и земите от горския фонд.- земеделски земи, да е изпълнена процедурата по Закона за опазване на земеделските земи и Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи;3. Решение за утвърждаване на трасе /площадка/ на обекта;4. Решение за промяна на предназначението на земеделските земи в зависимост от вида на обекта; <p>5 Три копия от проекта, който съдържа най-малко - части-конструктивна /ако е необходимо/, придружена с доклад за съответствието на проектната документация със съществените изисквания към строежа, трасировъчен план, вертикална планировка, необходимите проектни части на инсталациите, в т.ч. и на отклоненията от общите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, без които строежът не може да се ползва по предназначение, проект за организация и изпълнение на строителството, ако е необходимо; всяка част включва обяснителна записка, чертежи и изчисления.</p> <ol style="list-style-type: none">6. Положителни становища на лицата по чл.6, от ЗУТ, когато инвеститора ги осигурява съгласно чл.143, ал.5 от ЗУТ; положително становище за оценка за въздействие върху околната среда, когато такава се изисква с нормативен акт;7. Необходимите в зависимост от вида, спецификата и местоположението на строежа разрешения от съответните служби за ползване на вода за питейни, производствени и противопожарни нужди, за изпускане на отпадъчни води, за ползване на електроенергия, за съобщителни връзки, за топлинна енергия, за газоснабдяване, за изграждане на отклонения от републиканската пътна мрежа или железопътна мрежа и други, които изискват нормативен акт.
Краен срок за изпълнение:	30 дни
Изходящ документ:	Такса: Тарифа № 14

Операции	Изпълнители										Срок за изпълнение /дни/
	Деловодство	Областен управител	Директор "АКРРДС"	Началник отдел "РРТУ"	Специалист / експерт в отдел "РРТУ"	Технически архив	ОЕСУТ	Областен управител			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Приемане на молба по образец – Формуляр № 1 /Приложение № 1/ проверка и внасяне на дължимата такса, съгласно Тарифа № 14 на МРРБ. Регистриране и вътрешно-служебно предаване.	x	x	x								1
2. Проверка на : данните от молбата и приложенията към нея – проектна документация, идеен инвестиционен проект, ПУП за утвърждаване на трасе/площадки; наличие на планови документи от архива;парцеларни планове за мрежите и съоръженията с данни за собствеността, ограничителните режими и сервитути.			x	x	x						1
3. Проучване на действащата обща нормативна уредба и специалните закони, в зависимост от вида на обекта				x	x						1
4. Подготовка на заповед за определяне състава и задачите на ОЕСУТ				x	x						10
5. Осигуряване становищата на лицата по чл. 6, от ЗУТ от възложителя на проекта.				x	x						13
6. Издаване на заповед за ОЕСУТ	x	x	x	x	x						1
7. Провеждане на ОЕСУТ и протоколиране на решенията			x	x	x		x				1
8. Утвърждаване решенията на ОЕСУТ със одобряване или отказ за одобряване на инвестиционния проект. Подпечатват се всички части на инвестиционния проект.		x	x	x							1
9. Обявяване на индивидуалният административен акт на заинтересованите и възможност за обжалване по чл. 215 от ЗУТ пред Върховен административен съд.	x										1
10. Вписване в деловодният регистър и уведомяване на заявителя.	x										1
11. Предаване на преписката за съхранение						x					1

Изготвил:

инж. Р.Ескидарова

Дата:

15.03.2007 г.