



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ БУРГАС

№.....26-00-493.....
.....11.09..... 2012 г.

ДО
„СИРИУС - 95” ООД
ГР. НЕСЕБЪР, УЛ. „ЕДЕЛВАЙС” № 8, П. К. 8230

КОПИЕ ДО
РЕКТОРА НА ХИМИКОТЕХНОЛОГИЧЕН И МЕТАЛУРГИЧЕН
УНИВЕРСИТЕТ – ГР. СОФИЯ
БУЛ. „СВ. КЛИМЕНТ ОХРИДСКИ” № 8
1756, ГР. СОФИЯ

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН РАДЕВ,

В Областна администрация – Бургас е постъпило писмо вх. № 21-00-8/06.06.2012 г. от ректора на Химикотехнологичния и металургичен университет – гр. София във връзка с държане без правно основание на част от имот – публична държавна собственост, предоставен за управление в полза на ХТМУ, описан подробно в акт за публична държавна собственост № 4912/23.04.2010 г., а именно: поземлен имот с идентификатор 51500.510.47 по КККР, с площ от 29 957 кв. м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за почивен лагер, находящ се в гр. Несебър, местност Акротирия. Имотът е предоставен на основание чл. 15, ал. 3 от ЗДС със заповед № РД-11-55/20.08.2009 г. на МОМН в управление на учебното заведение ведно с построените в рамките на същия сгради.

В посоченото писмо е изложено твърдението, че представляваното от Вас дружество ползва незаконна постройка – склад за строителни материали, заедно с оградена около същата територия с площ от приблизително два декара. Към писмото е приложено и копие от адресирана до Вас покана за преустановяване незаконосъобразното ползване на сградата, разположена в поземления имот, като е изложено и предупреждение, че при липса на надлежно поведение от Ваша страна, ще бъдат сезирани компетентните държавни органи за предприемане на действия по преустановяване ползването на имота.

С писмо изх. № 21-00-8(1)/03.07.2012 г. и писмо изх. № 21-00-8(3)/25.07.2012 г. е поискана допълнителна информация относно проведената между университета и представляваното от Вас дружество кореспонденция. Като приложения към писмата са изпратени заверено от подателя копие от покана № ПО-14-640/13.06.2011 г., адресирана до представляваното от Вас дружество за освобождаване на завзетия без правно основание имот, както и обратна разписка за доставяне на същата от 27.06.2011 г. Приложен е и снимков материал на построения от дружеството склад и на оградената без правно основание част от имота, предоставен в управление на ХТМУ.

С оглед така представените документи ректорът на университета е отправил искане до Областния управител на област Бургас за издаване на заповед на основание чл. 80 от ЗДС за принудително изземване на имот – държавна собственост, държан без правно основание от „СИРИУС – 95” ООД.

При така изложената фактическа обстановка се установява обстоятелството, че упражняваното от Вас държане върху част от имота - публична държавна собственост и построената в рамките на този терен сграда не почива на законово основание, поради което следва да бъде проведено административно производство за изземването му, което да приключи с издаване на заповед с насрочване на дата за изземване въз основа на разпоредбата на чл. 80 от Закона за държавната собственост.



Каним Ви в 14-дневен срок от получаване на настоящото уведомление доброволно да освободите държания от Вас без правно основание имот – публична държавна собственост и да приведете същия в състоянието, съществувало преди незаконното му завземане, и преди изграждането на постройката. В тази връзка следва да Ви уведомя, че с писмо изх. № 24-00-290/03.07.2012 г. на Областния управител до РДНСК е иницирирана проверка относно законността на владяната от Вас сграда. **В случай че не освободите държания от Вас недвижим имот - държавна собственост, в срок от 14 дни от получаване на настоящото уведомление и не го предадете доброволно, настоящото писмо считайте и за уведомление за откриване на процедура за принудително изземване на имота по реда на чл. 80 от ЗДС,** изпълнявана по административен ред със съдействието на полицията.

В 7-дневен срок от получаване на настоящото уведомление можете на основание чл. 34, ал. 3 от АПК да представите обяснения или възражения в Областна администрация по повод откритото производство, съответно да изразите становище по събраните доказателства и да сочите и представяте допълнителни такива.

Разполагате с възможност да се запознаете с образуваната преписка, да преглеждате документите по преписката, както и да правите бележки и извадки по време на работните дни между 09.00 и 17.30 часа в сградата на Областна администрация – Бургас на ул. „Цар Петър” № 1.

Заповедта за принудително изземване ще бъде издадена в **20-дневен срок**, считано от изтичането на предоставения Ви по-горе 14-дневен срок за доброволно предаване на имота.

Денят и часът за предаване на имота следва да уточните с Областна администрация - Бургас, отдел „Държавна собственост”, като за фактическото предаване на същия се оформя предавателно-приемателен протокол.

В случай че до издаване на заповедта за принудително изземване предадете доброволно имота на Областна администрация – Бургас, административното производство ще бъде прекратено. Телефони за контакти : 056/894113 – началник отдел „Държавна собственост”; 056/894167 специалист „Държавна собственост”.

С уважение,

КОНСТАНТИН ГРЕБЕНАРОВ
Областен управител на Област Бургас

ТН

