

---

## ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ БУРГАС

На основание чл. 44, ал. 1 и чл. 42, ал.1 от ППЗДС, във връзка с чл. 49, ал. 1 от ЗДС и Заповед № РД-10-240/01.11.2012 г. на Областния управител на област Бургас,

### О Б Я В Я В А :

Провеждане на търг с тайно наддаване за продажба на имот - частна държавна собственост, представляващ 4/6 идеални части от масивна многофамилна жилищна сграда на два етажа с идентификатор 07079.611.174.1, цялата застроена на 118 кв. м., архитектурен анасамбъл - паметник на културата, както и цялата масивна многофамилна жилищна сграда на два етажа с идентификатор 07079.611.174.4 със застроена площ 32 кв. м. по КККР на гр.Бургас, одобрени със Заповед № РД-18-9/30.01.2009 г. на ИД на АГКК и изменени със Заповед № КД-14-02-302/23.02.2010 г. на началника на СГКК - Бургас, заедно с правото на собственост върху 4/6 идеални части, равняващи се на 188 кв. м. от ПИ с идентификатор 07079.611.174 целия с площ от 282 кв.м., с трайно предназначение на територията - урбанизирана, с начин на трайно ползване - ниско застрояване - до 10 м., (със стар идентификатор УПИ XI-1786 в кв. 58 по ПУП), с адрес: ул. "Славянска" №45, гр. Бургас, област Бургас, при съседни на ПИ: имоти № № 07079.611.175, 07079.611.179, 07079.611.173, 07079.611.269, 07079.611.172, актуван с АЧДС №4911/23.04.2010 г. на Областен управител.

Първоначална тръжна цена - **185 970/сто осемдесет и пет хиляди деветстотин и седемдесет/ лева без ДДС**, от които:

2.1.1. за 4/6 ид. ч. от сграда с идентификатор 07079.611.174.1 на 2 етажа - **72 060 лева, без ДДС**;

2.1.2 за сграда с идентификатор 07079.611.174.4 - **29 310 лв. без ДДС**;

2.1.3. за 4/6 ид. ч. от ПИ с идентификатор 07079.611.174 - **84 600 лв, без включен ДДС**;

Класирането се извършва по общата цена, а посочването на нейните компоненти се прави с оглед режима на съсобственост за сграда 07079.611.174.1 и земята.

Депозит за участие в търга - **10 000 /десет хиляди/ лева**.