

---

## БУРГАС

## ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ

Заповед № РД-10-259/18.11.2021 год.

На основание чл. 19, ал.1 от Закона за държавната собственост и чл. 13 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост,

### О Б Я В Я В А :

1. Провеждане на търг с **явно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на недвижим имот - частна държавна собственост, представляващ: СОС с идентификатор 07079.653.481.2.2 с площ 76,84 кв.м. по КККР на гр. Бургас, ж.к. „Меден Рудник“ бл.41, вх.Б, ет.1, с предназначение: жилище, апартамент, състоящ се от дневна, две спални, кухня, баня, WC и антре, ведно с избено помещение № 25 с площ 2,49 кв.м., както и 1,28% ид.части от общите части на сградата, актуван с АЧДС № 5406/19.04.2011г.**

Първоначална наемна цена – **198 лв. /сто деветдесет и осем лева/ месечен наем без ДДС и 237,60 лв. /двеста тридесет и седем лева и шестдесет стотинки/ с вкл. ДДС.**

Наемът се заплаща **авансово до 20-то число** на предходния месец.

Депозит за участие в търга в размер на **180 лв. /сто и осемдесет лева/**, вносим по банкова сметка на Областна администрация – **IBAN BG60 UNCR 7630 3300 0002 70, BIC UNCRBGSF** на “Уникредит Булбанк” АД, клон Бургас, в срок до **11.01.2022 г.**

Стъпка за наддаване **10 (десет) лева без вкл. ДДС.**

В търга могат да участват всички физически и юридически лица.

Не могат да са самостоятелни кандидати или участници в тръжната процедура, лица които са свързани лица на основание чл.19а от Закона за държавна собственост. Свързани лица са лицата по смисъла на § 1, т.13 от ДР на Закона за публичното предлагане на ценни книжа.

При установяване участието на „свързани лица“ в процедурата, същите се отстраняват с

---

решение на комисията.

Търгът ще се проведе на **12.01.2022 г. от 10.30 часа** в малката зала на 2-ри етаж в сградата на Областна администрация Бургас, ул. "Цар Петър" № 1.

Определеният за наемател внася гаранция в размер на един месечен наем, за изпълнение на задълженията по договора.

2. Реда, начина, условията за провеждане на търга и необходимите документи – съобразно изискванията, посочени в утвърдените тръжни условия.

3. Документи за участие в търга, след закупуване на тръжната документация, ще се приемат всеки работен ден от 9,00 до 17,30 часа в деловодството на Областна администрация Бургас, ул. "Цар Петър" № 1, ет. 1 в Центъра за административно обслужване.

4. Оглед на имота може да се извършва на място, след закупуване на тръжна документация и след предварителна заявка в администрацията до **11.01.2022 г.**

5. Краен срок за подаване на документи за участие в търга – 17,30 часа на **11.01.2022г.**

Тел. за контакти: 056/894-157 – Ася Тороманова

**Проф. д.н. Мария Нейкова (п)**

*Областен управител на Област Бургас*