

---

## ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ БУРГАС

На основание чл. 19, ал.1 от Закона за държавната собственост и чл. 13 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост,

### О Б Я В Я В А :

1. Провеждане на търг с **явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на недвижим имот - частна държавна собственост, представляващ: СОС с идентификатор 53045.504.19.1.3 с площ 65,73 кв.м. по КККР на гр. Обзор, ул. „Славянска“ № 9, бл.2, ет.2, ап. десен, с предназначение: жилище, апартамент, бройнива: 1, прилежащи части: 7,17 кв.м. ид.части от общите части на сградата и склад № 8 с площ 6,13 кв.м. от сграда с идентификатор 53045.504.18.1, актуван с **Акт за частна държавна собственост № 7213/31.05.2014г.****

Първоначална наемна цена - **78 лв. /седемдесет и осем лева/ месечен наем без ДДС.**

Наемът се заплаща **авансово до 20-то число** на предходния месец.

Депозит за участие в търга в размер на **80 лв. /осемдесет/**, вносим по банкова сметка на Областна администрация - **IBAN BG60 UNCR 7630 3300 0002 70, BIC UNCRBGSF** на "Уникредит Булбанк" АД, клон Бургас, в срок до **26.04.2021 г.**

Стъпка за наддаване **5 (пет) лева.**

В търга могат да участват всички физически и юридически лица.

Не могат да са самостоятелни кандидати или участници в тръжната процедура, лица които са свързани лица на основание чл.19а от Закона за държавна собственост. Свързани лица са лицата по смисъла на § 1, т.13 от ДР на Закона за публичното предлагане на ценни книжа.

При установяване участието на „свързани лица“ в процедурата, същите се отстраняват с решение на комисията.

Търгът ще се проведе на **27.04.2021 г. от 10.30 часа** в малката зала на 2-ри етаж в сградата на Областна администрация Бургас, ул. "Цар Петър" № 1.

Определеният за наемател внася гаранция в размер на един месечен наем, за изпълнение на задълженията по договора.

2. Реда, начина, условията за провеждане на търга и необходимите документи - съобразно изискванията, посочени в утвърдените тръжни условия.

---

3. Документи за участие в търга, след закупуване на тръжната документация, ще се приемат всеки работен ден от 9,00 до 17,30 часа в деловодството на Областна администрация Бургас, ул. "Цар Петър" № 1, ет. 1 в Центъра за административно обслужване.

4. Оглед на имота може да се извършва на място, след закупуване на тръжна документация и след предварителна заявка в администрацията до **26.04.2021 г.**

5. Краен срок за подаване на документи за участие в търга – 17,30 часа на **26.04.2021г.**

Тел. за контакти: 056/894-161 – М. Стоянова – Костадинова.

**ВЪЛЧО ЧОЛАКОВ**

*Областен управител на Област Бургас*