

---

**Република България**  
**ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ БУРГАС**

**ЗАПОВЕД**

**Препис**

**№ РД-09-60**

**Бургас 23.12.2019 год.**

В Областна администрация Бургас с писмо с изх.№ 94-00-2500/28.11.2019г. е открито административно производство на основание чл. 80 от Закона за държавната собственост (ЗДС) за принудително изземване на недвижим имот – държавна собственост, представляващ жилище спощ 58,11 кв.м, находящ се в гр.Бургас, ул. “Индустиална“ №88, бл.1 вх.2, ет.1 ап.6. За имота е съставен Акт за държавна собственост № 3135/10.05.2004г., утвърден от областния управител на област Бургас, с който е предоставен в управление на Министерство на правосъдието. Производството е открито по повод постъпило мотивирано искане с вх. № 04-00-651/12.11.2019г. от Данаил Кирилов – министър на правосъдието за издаване на заповед на основание чл. 80, ал.1 от ЗДС за изземване от Йордан Иванов на горепосочения ведомствен недвижим имот. В искането се твърди, че между Йордан Иванов и началника на Затвора Бургас е бил сключен договор за отдаване наем от 17.06.2003г., на държавния жилищен имот описан по-горе. В Министерството на правосъдието е постъпила информация, че същия е освободен от длъжност. Поради което с писмо с изх.№ 91-00-35/14.08.2019г. на Министерството на правосъдието, в чието управление е имота е отправено едномесечно предизвестие за прекратяване на договора, получено на 27.08.2019г. С писмо с изх.№ 91-00-35/26.09.2019г. на Министерството на правосъдието Йордан Иванов е уведомен, за срока за предаване на жилището - 31.10.2019г. На посочената дата, както и до момента, имота не е предаден доброволно на комисия от представители на Министерство на правосъдието. Съгласно чл.22, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, условие за настаняване в държавни ведомствени жилища е лицето да е в трудово или служебно правоотношение със съответното ведомство, какъвто Йордан Иванов вече не е. Писмо с изх.№ 94-00-2500/28.11.2019г. на Областна администрация Бургас за откриване на административното производство на основание чл.80 от ЗДС е получено лично от Йордан Иванов на 04.12.2019г. В указания в писмото срок не е постъпило становище, възражение или искане, нито е извършено доброволно предаване на имота. Неправомерното държане на имот – държавна собственост е основание имота да бъде иззет въз основа на заповед на областен управител по реда на чл. 80 от Закона за държавната собственост. Съгласно посочената разпоредба имот - държавна собственост, който се владее или държи

---

без основание, който се ползва не по предназначение или нуждата от който е отпаднала, се изземва въз основа на заповед на областния управител. Държаният от Йордан Иванов недвижим имот безспорно е държавна собственост, което обстоятелство представлява първата предпоставка за издаване на заповед на основание чл.80 от Закона за държавната собственост. Необходимо е още да бъде установено, че имотът-държавна собственост се владее или държи без правно основание. Съгласно гореизложената фактология, договора за наем на гореописания имот, сключен между началника на затвора Бургас и Йордан Иванов е с прекратено действие и следователно към настоящия момент имотът се държи без правно основание.Предвид гореизложените фактически и правни изводи и на основание чл.80 от Закона за държавната собственост,

### **ЗАПОВЯДВАМ:**

**ИЗЕМВАМ** от Йордан Иванов ЕГН\*\*\*\* с адрес гр. Бургас, ул.“Индуриална“ № 88, бл.1, вх.2 ет.1, ап.6 държания без правно основание недвижим имот - държавна собственост, представляващ жилище с полезна площ 58,11 кв.м, находящ се в гр.Бургас, ул. “Индуриална“ №88, бл.1 вх.2, ет.1 ап.6. За имота е съставен Акт за държавна собственост № 3135/10.05.2004г., утвърден от областния управител на област Бургас, предоставен в управление на Министерство на правосъдието.

**ОПРЕДЕЛЯМ** срок за доброволно предаване на недвижимият имот **до 27.02.2020г.** включително.При липса на доброволно изпълнение на настоящата заповед ще се пристъпи към принудително изземване на имота на **28.02.2020г. в 11.00ч.** в присъствието и със съдействието на органите на МВР.

**ВЪЗЛАГАМ** изпълнението на заповедта, в т. ч. и осъществяване на принудителното изземване на упълномощени или определени от министъра на правосъдието с нарочна заповед длъжностни лица от министерство на правосъдието. В 7-дневен срок от реализиране на доброволно предаване или принудително изземване на имота да се представи протокол за изпълнение на заповедта в Областна администрация Бургас.

Копие от заповедта да се връчи на Йордан Иванов ЕГН \*\*\*\* с адрес гр. Бургас, ул.“Индуриална“ № 88, бл.1, вх.2 ет.1, ап.6, на Данаил Кирилов – Министър на правосъдието и на Директора на ОД на МВР Бургас за сведение и изпълнение.

Екземпляр от заповедта да се изложи на таблото за обяви в сградата на Областна администрация - Бургас и да се публикува на интернет страницата на Областна администрация Бургас.

Настоящата заповед може да се обжалва в 14-дневен срок от съобщаването ѝ на страната пред Административен съд – гр. Бургас по реда на АПК, като обжалването не спира изпълнението на заповедта.

---

Владимир Крумов /п/

За областен управител

/Съгл.Заповед за заместване № РД-10-209/23.12.2019г./