
Република България
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ БУРГАС

ЗАПОВЕД

№ РД-09-57

Бургас, 20.11.2019г.

В Областна администрация – Бургас е проведен търг с тайно наддаване, открит със Заповед № РД-10-164/07.10.2019г. на Областния управител на Област Бургас, за отдаване под наем за срок от **5 /пет/ години** на **недвижим имот - публична държавна собственост**, представляващ **гараж № 1, включващ две клетки с обща площ 51 кв.м. и гараж № 2 с площ 21,80 кв.м.,** находящи се в сграда с идентификатор **07079.608.325.1, разположена в ПИ с идентификатор 07079.608.325 по КККР на гр. Бургас,** за който е съставен **АПДС № 7588/04.12.2015г.,** с адрес: **гр. Бургас, ул. „Оборище“.**

Въз основа на резултатите от проведения търг, отразени в протокола на тръжната комисия от 12.11.19 г., утвърден от Областния управител и на основание, чл. 55 от ППЗДС,

ЗАПОВЯДВАМ :

1. Определям АНТОН Д. АНГЕЛОВ ЕГН **, с адрес гр. Бургас за спечелил търга и за наемател на недвижим имот - публична държавна собственост, представляващ гараж № 1, включващ две клетки с обща площ 51 кв.м. и гараж № 2 с площ 21,80 кв.м.,** находящи се в сграда с идентификатор **07079.608.325.1, разположена в ПИ с идентификатор 07079.608.325 по КККР на гр. Бургас,** за който е съставен **АПДС № 7588/04.12.2015г.,** с адрес: **гр. Бургас, ул. „Оборище“.**

2. ОПРЕДЕЛЯМ достигнатата на търга цена за **месечна наемна цена** на имота, описан в т.1, в размер на **450 /четирисотин и петдесет/ лв. без ДДС.**

3. Плащането на наемната вноска в размер на **450 /четирисотин и петдесет / лв. без ДДС и 540 лв. с вкл. ДДС / петстотин и четиридесет лева/** да се извършва ежемесечно до 10 - то число на текущия месец по банкова сметка на Областна администрация – Бургас **IBAN BG86 UNCR 7630 3100 1144 24, BIC UNCRBGSF** на “Уникредит Булбанк” АД.

4. В 14 - дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед внесенят депозит в размер на **700 /седемстотин/ лева** по сметка на Областна администрация – Бургас **IBAN BG60 UNCR 7630 3300 0002 70 BIC UNCR BGSF** на “Булбанк” АД да бъде трансформиран в гаранция за изпълнение на задълженията по договора в размер на един месечен наем с вкл. ДДС, а именно **540 /петстотин и четиридесет/ лева;**

- остатъкът от внесеня депозит в размер на 160 лв. да се приспадне като дължимата наемна цена за първия месец и лицето да довнесе сумата от **380 лв. /триста и осемдесет лева/**, представляващи разликата до пълния размер месечната наемна цена с ДДС по сметка на Областна администрация Бургас **IBAN BG86 UNCR 7630 3100 1144 24, BIC UNCRBGSF** на “Уникредит Булбанк” АД.

Гаранцията се освобождава след пълното изплащане на дължимите суми и предаването на имота с двустранен протокол след прекратяване на договора.

5. Наемателят е длъжен да внесе определените в т. 4 суми в **14 - дневен срок** от влизане в сила на заповедта, както и да представи в Областна администрация – Бургас по един оригинал от всеки платежен документ.

Ако наемателят не внесе горепосочените суми в определения срок, се приема, че се е отказал от сключването на сделката съгласно чл. 57 ал. 2 от ППЗДС.

6. В седемдневен срок, след представяне на документа за извършеното плащане по т. 3 да се подготви проект на договор за наем на имота.

Заповедта да се обяви на информационното табло в сградата на Областна администрация Бургас, интернет страницата на Областна администрация – www.bsregion.org, на всички участници в търга по реда на АПК, както и да се съобщи на Окръжна прокуратура – Бургас /съгласно писмо изх. №1579/09.04.2008 г./.

Заповедта може да се обжалва от заинтересованите участници в търга в 14 - дневен срок от обявяването ѝ, пред Административния съд – гр.Бургас.

Организацията по изпълнението на настоящата заповед възлагам на началника на отдел „ТУДС“ и началника на отдел “АФСД”.

Настоящата заповед да се връчи на началник отдел „АФСД“.

ВЪЛЧО ЧОЛАКОВ (п)

Областен управител на област Бургас