
Р е п у б л и к а Б ъ л г а р и я
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ БУРГАС

З А П О В Е Д

№ РД -09-41

Бургас, 01.11.2019 год.

С писмо изх. № 94-00-1740/22.08.2019 г. на Областна администрация Бургас по отношение на Асен Дракалиев, с адрес: гр. Бургас, е открито административно производство на основание чл. 80 от Закона за държавната собственост (ЗДС) за принудително изземване на недвижим имот – държавна собственост, представляващ жилище, находящо се в гр. Бургас, ул. „Булаир“ №5Б, вх. 1, ет. 1, за което е съставен Акт за държавна собственост №7063/09.12.2013г. За ползването на жилището не е сключен договор за наем или споразумение за държание с Областния управител на област Бургас, в чието управление е имотът.

Писмото за откриване на производството е изпратено до адресата с известие за доставяне, което е върнато от „Български пощи“ ЕАД като „непотърсено“. На 18.10.2019г. представители на органите на МВР са направили опит да връчат писмото на Асен Дракалиев, същият е отказал да го получи, но е запознат устно с неговото съдържание. В определения с писмото за откриване на производството 14-дневен срок за издаване на заповед за изземване Асен Дракалиев не е предприел действия за доброволно предаване на имота, нито е представил доказателства, обосноваващи държане на валидно правно основание.

Съгласно разпоредбите на чл. 80 от ЗДС „имот - държавна собственост, който се владее или държи без основание, който се ползва не по предназначение или нуждата от който е отпаднала, се изземва въз основа на заповед на областния управител“. За да се пристъпи към производство за изземване, следва да са налице материалните предпоставки за това, а именно: 1. Имотът да е държавна собственост и 2. Налице да е някоя от алтернативно дадените предпоставки – имотът да се владее или държи без основание, да не се използва по предназначение или необходимостта от него да е отпаднала.

Държаният от Асен Дракалиев имот е държавна собственост, което обстоятелство представлява първата предпоставка за издаване на заповед на основание чл.80 от Закона за държавната собственост. Необходимо е още да бъде установено, че имотът-държавна собственост се владее или държи без правно основание. Съгласно гореизложената фактология, за ползването на жилището не е сключен договор за наем или споразумение за държание с Областния управител на област Бургас, в чието управление е имотът и следователно имотът се държи без правно основание.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 32, ал. 1 от Закона за администрацията във връзка с чл.80 от Закона за държавната собственост

ЗАПОВЯДВАМ:

ИЗЕМВАМ от Асен Дракалиев, с адрес: гр. Бургас, държания без правно основание недвижим имот – държавна собственост, представляващ жилище, находящо се в гр. Бургас, ул. „Булаир“ №5Б, вх. 1, ет. 1, за което е съставен Акт за държавна собственост №7063/09.12.2013г.

ОПРЕДЕЛЯМ срок за доброволно изпълнение на заповедта и предаване на имота – до **28.11.2019г.**

ОПРЕДЕЛЯМ дата за принудително изпълнение на заповедта – **29.11.2019 г. от 10.00 часа.**

Принудителното изземване на имота да се извърши със съдействието на органите на МВР.

Копие от заповедта да се връчи на Асен Дракалиев, с адрес: гр. Бургас.

Препис от заповедта да се изпрати на Од на МВР Бургас за оказване на съдействие по нейното изпълнение.

Екземпляр от заповедта да се изложи на таблото за обяви в сградата на Областна администрация и да се публикува в интернет страницата на Областна администрация Бургас.

Настоящата заповед може да се обжалва пред Административен съд - Бургас, по реда на Административнопроцесуалния кодекс, в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ.

Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ.

Контролът по изпълнението на настоящата заповед ще осъществявам лично.

ВЪЛЧО ЧОЛАКОВ /п/

Областен управител на област Бургас