

---

**Република България**  
**ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ БУРГАС**

**ЗАПОВЕД**

**ПРЕПИС**

№ РД -09-34

Бургас 25.09.2019 г

С писмо изх.№ 94-00-1801/29.08.2019г. на Областна администрация Бургас по отношение на Марио С. Пушков с адрес: гр.Бургас, ул.“Славянска“ № 19 е открито административно производство на основание чл.80 от Закона за държавната собственост за принудително изземване на недвижим имот- частна държавна собственост, представляващ жилище с полезна площ от 45,13 кв.м, етаж първи, състоящо се от две стаи, салон и сервизно помещение актуван с Акт за държавна собственост № 2543/2002.

За държането на гореописаното жилище е подписан Споразумителен протокол № 33/30.03.2007г. между Златина Дракалиева – майка на Марио Пушков /починала на 16.11.2013г/ и Областен управител на област Бургас. Държаният по-горе имот не е предаван на Областна администрация Бургас.

За ползването на това жилище частна държавна собственост липсва сключен договор за наем или споразумение за държане между Марио С. Пушков и областния управител на област Бургас, в чието управление е имотът. Същевременно областния управител не притежава правомощия за задоволяване на жилищни нужди на гражданите. Съгласно чл.22 от Правилника на Закона за държавната собственост право за настаняване в държавни ведомствени жилища имат лицата, които са в трудово или служебно правоотношение с Областна администрация Бургас, какъвто Марио Пушков не е.

Писмо с изх.№ 94-00-1801/29.08.2019г. на Областна администрация Бургас е изпратено до адресата с известие за доставяне, като писмото е върнато с отбелязване „непотърсен“. Писмото е обявено на таблото за обяви в Центъра за услуги и информация на Областна администрация Бургас и е качено на интернет страницата на Областна администрация Бургас на 05.09.2019г. в раздел „Обяви“, подраздел „ Съобщения“

Неправомерното държане на имот – държавна собственост е основание същият да бъде иззет въз основа на заповед на областен управител по реда на чл. 80 от Закона за държавната собственост. Съгласно посочената разпоредба имот - държавна собственост, който се владее или държи без основание, който се ползва не по предназначение или нуждата от който е отпаднала, се изземва въз основа на заповед на областния управител.

---

Държаният от Марио С. Пушковнедвижим имот е държавна собственост, което обстоятелство представлява първата предпоставка за издаване на заповед на основание чл.80 от Закона за държавната собственост. Необходимо е още да бъде установено, че имотът-държавна собственост се владее или държи без правно основание. Съгласно гореизложената фактология, споразумителният протокол, сключен между областния управител на област Бургас и майката на Марио Пушков - Златина Дракалиева за държане на недвижим имот - държавна собственост, е с прекратено действие поради смъртта на лицето и следователно към настоящия момент имотът се държи без правно основание.

Предвид гореизложените фактически и правни изводи и на основание чл.80 от Закона за държавната собственост,

### **ЗАПОВЕДАМ:**

**ИЗЕМВАМ** от **МАРИО С. ПУШКОВ ЕГН \*\*\*\*\*** с адрес: гр.Бургас, ул.“Славянска“ № 19, държания без правно основание имот - частна държавна собственост, представляващ жилище с полезна площ 45,13 кв.м, етаж първи състоящо се от две стаи, салон и сервизно помещение, находящ се в гр.Бургас, ул.“Славянска“ № 19

**ОПРЕДЕЛЯМ** срок за доброволно предаване на недвижимите имоти **до 02.10.2019г.** включително, за което да се уведоми областния управител на област Бургас.

**НАСРОЧВАМ** принудително изземване на имотите на **03.10.2019г. в 11.00ч.** в присъствието и със съдействието на органите на МВР.

Заповедта да се връчи на **МАРИО С. ПУШКОВ** с адрес: гр.Бургас, ул. „Славянска“ №19, както и на Директора на ОД на МВР - Бургас за сведение и изпълнение и оказване на съдействие.

Екземпляр от заповедта да се изложи на таблото за обяви в сградата на Областна администрация и да се публикува в интернет страницата на Областна администрация Бургас.

Настоящата заповед може да се обжалва в 14-дневен срок от съобщаването ѝ на страната пред Административен съд - гр. Бургас по реда на АПК, като обжалването не спира изпълнението на заповедта.

Контролът по изпълнението на настоящата заповед ще осъществявам лично.

**ВЪЛЧО ЧОЛАКОВ /п/**

---

*Областен управител на област Бургас*