
Република България
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ БУРГАС

извлечение

ЗАПОВЕД

№ РД -10-85

Бургас, 29.05.2019 год.

На основание чл. 49, ал. 1 от Закона за държавната собственост във връзка с глава пета от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и чл. 45, ал. 3 от ЗДДС, Протокол № 80-00-155/21.03.2019 г. на комисия, назначена със Заповед № РД-10-216/28.11.2018 г. и изменена със Заповед № РД-10-209/18.12.2018г. на Областния управител на област Бургас за откриване на тръжна процедура и Протокол № 80-00-223/09.05.19г. на комисия, назначена със Заповед № РД-10-218/28.11.2018г. и изменена със Заповед № РД-10-211/18.12.2018г., за разглеждане на доклада за пазарната оценка, изготвена от независим експерт-оценител и проявения инвестиционен интерес към имота.

ЗАПОВЯДВАМ:

Откривам процедура по провеждане на търг с **тайно наддаване** за продажба на недвижим имот - частна държавна собственост, представляващ **Самостоятелен обект с идентификатор 07079.609.89.1.4** по КККР на гр. Бургас (**нула, седем, нула, седем, девет, точка, шест, нула, девет, точка, осем, девет, точка, едно, точка, четири**), административен адрес: **гр. Бургас, ул. „Екзарх Йосиф“ № 20** с площ **179,29 кв.м.**, с предназначение: жилище, апартамент, брой нива на обекта: **2, заедно с 87,60 % ид.части от общите части на сградата и сутерен от 92,57 кв.м.**, актуван с **АЧДС № 9284/22.02.2019г. и Акт за поправка № 9348/20.03.2019г. на АЧДС № 9284/22.02.2019г.**, утвърден от Областния управител на област Бургас.

Първоначална тръжна цена на имота – **230 790 лв. (двеста и тридесет хиляди седемстотин и деветдесет лева).**

Съгласно разпоредбите на ЗДДС доставката на сгради или на части от тях, които не са нови не подлежи на облагане с ДДС.

Търгът да се проведе на **02.07.2019 г. от 10:30 часа**, в сградата на Областна администрация гр. Бургас, ул. "Цар Петър" № 1, в малката зала на 2-ри етаж.

Определям депозит за участие в търга в размер на **5000 лв. (пет хиляди лева)**, вносим по банкова сметка **IBAN BG60 UNCR 7630 3300 0002 70 BIC UNCR BGSF** на "Булбанк" АД, клон Бургас, в срок до **01.07.2019 г.**

Ред, начин, условия за провеждане на търга и необходими документи – съобразно условията, посочени в утвърдената с настоящата заповед тръжна документация.

До участие в търга се допускат физически и юридически лица. Не се допускат до участие като самостоятелни кандидати свързани лица по смисъла на § 1, т. 13 от ДР на Закона за публично предлагане на ценни книжа. Договор за продажба не се сключва с участник, който има задължения за данъци, задължителни осигурителни вноски и други публични вземания по смисъла на чл.162, ал.2, т.1 от ДОПК, както и с участник, който има задължения към Областна администрация – Бургас.

УТВЪРЖДАВАМ тръжна документация за имота както следва:

- акт за частна държавна собственост
- схема на обекта
- образец – заявление за участие в търга
- тръжни условия и необходими документи
- проект на договор за продажба
- декларация за оглед
- декларация за липса на задължения към Областна администрация
- декларация, че участникът няма публични задължения по смисъла на чл.162, ал.2, т.1 от ДОПК
- декларация по чл.48б ЗДС, че кандидатът не е свързано лице с друг участник в процедурата.

Тръжната документация ще се продава всеки работен ден, срещу сумата от 100 лева, с включен ДДС, платени в касата на 4-ти етаж в сградата на Областна администрация гр. Бургас, ул. "Цар Петър" № 1, а документацията се получава на 3-ти етаж, стая № 27.

Оглед на имота може да се извършва на място след закупуване на тръжна документация и след предварителна заявка в Областна администрация до **01.07.2019 г.**

Документи за участие в търга, след закупуване на тръжната документация, ще се приемат всеки работен ден от 9,00 до 17,30 часа в деловодството на Областна администрация Бургас, ул. "Цар Петър" № 1, ет. 1 в Центъра за административно обслужване.

Краен срок за подаване на документите за участие в търга – 17,30 часа на **01.07.2019 г.**

За провеждането на търга и резултатите от него да се състави протокол, подписан от всичките членове на тръжната комисия, взели участие в работата ѝ, който да ми бъде представен в тридневен срок от провеждане на търга.

Извлечение от настоящата заповед, с изключение състава на комисията за провеждане на търга, да се обяви на таблото в Центъра за административно обслужване в сградата на Областна администрация, в 3 - дневен срок от нейното издаване и на интернет

страницата на Областна администрация - www.bsregion.org, както и да се съобщи на Окръжна прокуратура – Бургас /съгласно писмо изх. №1579/09.04.2008 г./.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед ще упражнявам лично.

Препис от настоящата ми заповед да се връчи на членовете на комисията, началник отдел „ТУДС“ и началник отдел “АФСД ” за сведение и изпълнение.

ВЪЛЧО ЧОЛАКОВ (п)

Областен управител на област Бургас