

---

**Република България**  
**ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ БУРГАС**

**ЗАПОВЕД**

**№ РД - 10 - 193**

**Бургас, 29.11.2018год.**

Във връзка със заявен инвестиционен интерес относно учредяване право на строеж в ПИ 07079.831.268 по КККР на гр. Бургас, Лесопарк Росенец, за изграждане на открит басейн със застроена площ 112,75 кв.м., техническо помещение с площ 30,25 кв.м., прилежаща инфраструктура към басейн с площ 230,45 кв.м., включваща площадка, подход и стълбище, и лятна кухня със застроена площ 160 кв.м. или обща площ **533,45 кв.м.**, съгласно Виза за проектиране № 432/18.10.2018г., издадена от главния архитект на община Бургас, като взех предвид становище на комисия, назначена със Заповед № РД-10-216/28.11.2017г., изразено в протокол от 18.10.2018г. и становище на комисия, назначена със Заповед № РД-10-218/28.11.2017, изразено в протокол от 08.11.2018г. и на основание чл.58, ал.2 от ЗДС във вр. с чл.60, ал.1 и чл.43, ал.1 от ППЗДС,

**ЗАПОВЯДВАМ:**

Откривам процедура по провеждане на търг с **тайно наддаване** за учредяване безсрочно право на строеж **в ПИ 07079.831.268 по КККР на гр. Бургас, Лесопарк Росенец, актуван с АЧДС № 8097/17.08.2017г. за изграждане на открит басейн със застроена площ 112,75 кв.м., техническо помещение с площ 30,25 кв.м., прилежаща инфраструктура към басейн с площ 230,45 кв.м., включваща площадка, подход и стълбище, и лятна кухня със застроена площ 160 кв.м. или обща застроена площ 533,45 кв.м., съгласно Виза за проектиране № 432/18.10.2018г.**

Първоначална тръжна цена - **43 000 лв. (четиридесет и три хиляди лева).**

На основание чл.45, ал.1 и ал.2 от ЗДДС не се начислява ДДС.

Търгът да се проведе на **08.01.2019г. от 10.30 часа**, в сградата на Областна администрация гр. Бургас, ул."Цар Петър" № 1, в малката зала на 2-ри етаж.

Определям депозит за участие в търга в размер на **3000 лв. (три хиляди лева)**, вносим по банкова сметка **IBAN BG60 UNCR 7630 3300 0002 70 BIC UNCR BGSF** на "Булбанк" АД, клон Бургас, в срок до **07.01.2019 г.**

---

Ред, начин, условия за провеждане на търга и необходими документи – съобразно условията, посочени в утвърдената с настоящата заповед тръжна документация.

Не се допускат до участие като самостоятелни кандидати свързани лица по смисъла на § 1, т. 13 от ДР на Закона за публично предлагане на ценни книжа. Договор за учредяване право на строеж не се сключва с участник, за който по служебен път компетентният орган е удостоверил, че има задължения за данъци, задължителни осигурителни вноски и други публични задължения по смисъла на чл.162, ал.2, т.1 от ДОПК, както и с участник, който има задължения към Областна администрация – Бургас.

**УТВЪРЖДАВАМ** тръжна документация за имота както следва:

- акт за частна държавна собственост № 8097/17.08.2017г.
- образец – заявление за участие в търга
- тръжни условия и необходими документи
- проект на договор за отстъпено право на строеж
- декларация за оглед
- декларация свързани лица на основание чл.48б от ЗДС
- декларация за липса на задължения към Областна администрация
- декларация по чл.162, ал.2, т.1 от ДОПК
- виза за проектиране № 432/18.10.2018г.
- обяснителна записка
- извлечение от експертната оценка.

Тръжната документация ще се продава всеки работен ден, срещу сумата от 100 лева, с включен ДДС, платени в касата на 4-ти етаж в сградата на Областна администрация гр. Бургас, ул. “Цар Петър” № 1, а документацията се получава на 3-ти етаж, стая № 27.

Оглед на имота може да се извършва на място след закупуване на тръжна документация и след предварителна заявка в Областна администрация до **07.01.2019г.**

Документи за участие в търга, след закупуване на тръжната документация, ще се приемат всеки работен ден от 9,00 до 17,30 часа в деловодството на Областна администрация Бургас, ул. “Цар Петър” № 1, ет. 1 в Центъра за административно обслужване.

Краен срок за подаване на документите за участие в търга – 17,30 часа на **07.01.2019г.**

За провеждането на търга и резултатите от него да се състави протокол, подписан от всичките членове на тръжната комисия, взели участие в работата ѝ, който да ми бъде представен в тридневен срок от провеждане на търга.

Извлечение от настоящата заповед, с изключение състава на комисията за провеждане на търга, да се обяви на таблото в Центъра за административно обслужване в сградата на

---

Областна администрация, в 3 - дневен срок от нейното издаване и на интернет страницата на Областна администрация - [www.bsregion.org](http://www.bsregion.org), както и да се съобщи на Окръжна прокуратура - Бургас /съгласно писмо изх. №1579/09.04.2008 г./.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед ще упражнявам лично.

Препис от настоящата ми заповед да се връчи на членовете на комисията, директор на дирекция „АКРРДС“ и началник отдел “АФСД ” за сведение и изпълнение.

**ВЪЛЧО ЧОЛАКОВ (п)**

*Областен управител на област Бургас*