
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ БУРГАС

На основание чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост и чл. 13, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост

О Б Я В Я В А :

1. Провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от **5 (пет)** години на **161,20 кв.м. (сто шестдесет и един и двадесет)** от недвижим имот - частна държавна собственост, представляващ **ПИ с идентификатор 48619.501.71** (четири, осем, шест, едно, девет, точка, пет, нула, едно, точка седем, едно), целия с площ от **23 340 кв.м.** (двадесет и три хиляди триста и четиридесет), актуван с **Акт за частна държавна собственост № 4695/13.03.2009г. на Областен управител**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, на **гр. Царево**, за разполагане на преместваеми обекти за търговска дейност по чл.56 от ЗУТ, онагледени на схема одобрена от гл. архитект на община Царево на 25.07.2018г.

Търгът ще се проведе на **06.11.2018г. от 14:00 часа** в малката зала на 2-ри етаж в сградата на Областна администрация Бургас, ул. "Цар Петър" № 1.

Първоначална месечна наемна цена - **1155 лв.без ДДС**. Наемът се заплаща ежемесечно до 10 - то число на текущия месец.

Определеният за наемател внася гаранция за изпълнение на задълженията в размер на 1 месечен наем с вкл. ДДС, съгласно офертата.

2. Депозитът за участие в търга е в размер на **500 лв.**, вносим по банкова сметка **IBAN BG60 UNCR 7630 3300 0002 70 BIC UNCRBGSF** на "Булбанк" АД, клон Бургас, в срок до **05.11.2018г.**

3. Реда, начина, условията за провеждане на търга и необходимите документи - съобразно изискванията, посочени в утвърдените тръжни условия.

До участие в търга се допускат лица, имащи право да извършват търговска дейност по смисъла на Търговския закон. Не се допускат до участие като самостоятелни кандидати свързани лица по § 1, т. 13 от ДР на Закона за публично предлагане на ценни книжа. Договор за наем не се сключва с участник, за който по служебен път компетентният орган е удостоверил, че има задължения за данъци, задължителни осигурителни вноски и други публични задължения по смисъла на чл.162, ал.2, т.1 от ДОПК, както и с участник, който има задължения към Областна администрация - Бургас.

ПИ с идентификатор 48619.501.71 попада в територия, в която предстои да бъдат започнати брегоукрепителни дейности по проект „ЛОТ - 1 - гр. Царево-укрепване свлачище северен бряг“. При стартиране на брегоукрепителните дейности, сключеният договор за наем ще бъде предсрочно прекратен.

4. Цена на тръжна документация за обекта се закупува всеки работен ден срещу сумата от 100 лв., с включен ДДС, платени в касата на 4-ти етаж в сградата на Областна администрация гр.Бургас, ул. "Цар Петър", № 1, а документацията се получава на 3-ти етаж, стая № 27.

5. Документи за участие в търга се приемат всеки работен ден в деловодството в сградата на Областна администрация гр.Бургас, ул. "Цар Петър" № 1, ет. 1.

6. Оглед на имота може да се извършва на място, след закупуване на тръжна документация и след предварителна заявка в администрацията до **05.11.2018г.**

7. Краен срок за подаване на документи за участие- 17,30 часа на **05.11.2018г.**

Тел. за контакти: 056/894-161 – М. Стоянова

ВЪЛЧО ЧОЛАКОВ

Областен управител на Област Бургас

МС