
Р е п у б л и к а Б љ г а р и я
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ БУРГАС

извлечение

З А П О В Е Д

№ РД - 10 - 153

Бургас, 02.10.2018 год.

На основание чл. 19 ал. 1 от Закона за държавната собственост и чл. 13 ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост като взех предвид становище на комисията, изразено в протокол № 80-00-394/03.08.18г. и с оглед необходимостта от законосъобразно отдаване под наем на част от имот - частна държавна собственост за разполагане на три броя преместваеми обекти за търговия по схема по чл. 56 от Закон за устройство на територията, находящи се в непосредствена близост до морето в гр. Царево, община Царево,

З А П О В Я Д В А М:

Откривам процедура по провеждане на търг с **тайно наддаване** за отдаване под наем за срок от **5 (пет)** години на **161,20 кв.м. (сто шестдесет и един и двадесет)** от недвижим имот - частна държавна собственост, представляващ **ПИ с идентификатор 48619.501.71** (четири, осем, шест, едно, девет, точка, пет, нула, едно, точка седем, едно), целия с площ от **23 340 кв.м.** (двадесет и три хиляди триста и четиридесет), актуван с **Акт за частна държавна собственост № 4695/13.03.2009г. на Областен управител**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, на **гр. Царево**, за разполагане на преместваеми обекти за търговска дейност по чл.56 от ЗУТ, онагледени на схема одобрена от гл. архитект на община Царево на 25.07.2018г.

Първоначална наемна цена - **1155 лв. (хиляда сто петдесет и пет лева) месечен наем без ДДС**. Наемът се заплаща ежемесечно до 10 - то число на текущия месец.

Определеният за наемател внася гаранция за изпълнение на задълженията в размер на една достигната наемна месечна вноска, с включен ДДС.

Търгът да се проведе на **06.11.2018г. от 14:00 часа**, в сградата на Областна администрация гр. Бургас, ул."Цар Петър" № 1, в малката зала на 2-ри етаж.

Определям депозит за участие в търга в размер на **500 лв. (петстотин)**, вносим по банкова сметка **IBAN BG60 UNCR 7630 3300 0002 70 BIC UNCR BGSF** на "Булбанк" АД, клон Бургас, в срок до **05.11.2018 г.**

Ред, начин, условия за провеждане на търга и необходими документи - съобразно условията,

посочени в утвърдената с настоящата заповед тръжна документация.

До участие в търга се допускат лица, имащи право да извършват търговска дейност по търговското законодателство. Не се допускат до участие като самостоятелни кандидати свързани лица по смисъла на § 1, т. 13 от ДР на Закона за публично предлагане на ценни книжа. Договор за наем не се сключва с участник, за който по служебен път компетентният орган е удостоверил, че има задължения за данъци, задължителни осигурителни вноски и други публични задължения по смисъла на чл.162, ал.2, т.1 от ДОПК, както и с участник, който има задължения към Областна администрация – Бургас.

ПИ с идентификатор 48619.501.71 попада в територия, в която предстои да бъдат започнати брегоукрепителни дейности по проект „ЛОТ – 1 – гр. Царево-укрепване свлачище северен бряг“. При стартиране на брегоукрепителните дейности, сключеният договор за наем ще бъде предсрочно прекратен.

УТВЪРЖДАВАМ тръжна документация за имота както следва:

- акт за частна държавна собственост
- одобрена схема за поставяне на преместваем обект по чл.56 от ЗУТ
- образец – заявление за участие в търга
- тръжни условия и необходими документи
- проект на договор за наем
- декларация за оглед
- декларация за липса на задължения към Областна администрация
- декларация по чл.162, ал.2, т.1 от ДОПК
- декларация по чл.19а ЗДС, че кандидатът не е свързано лице с друг участник в процедурата.

Тръжната документация ще се продава всеки работен ден, срещу сумата от 100 лева, с включен ДДС, платени в касата на 4-ти етаж в сградата на Областна администрация гр. Бургас, ул. “Цар Петър” № 1, а документацията се получава в деловодството на 3-ти етаж, стая № 27.

Оглед на имота може да се извършва на място след закупуване на тръжна документация и след предварителна заявка в Областна администрация до **05.11.2018 г.**

Документи за участие в търга, след закупуване на тръжната документация, ще се приемат всеки работен ден от 9,00 до 17,30 часа в деловодството на Областна администрация Бургас, ул. “Цар Петър” № 1, ет. 1 в Центъра за административно обслужване.

Краен срок за подаване на документите за участие в търга – 17,30 часа на **05.11.2018г.**

За провеждането на търга и резултатите от него да се състави протокол, подписан от всичките членове на тръжната комисия, взели участие в работата ѝ, който да ми бъде представен в тридневен срок от провеждане на търга.

Извлечение от настоящата заповед, с изключение състава на комисията за провеждане на търга, да се обяви на таблото в Центъра за административно обслужване в

сградата на Областна администрация, в 3 - дневен срок от нейното издаване и на интернет страницата на Областна администрация - www.bsregion.org, както и да се съобщи на Окръжна прокуратура – Бургас /съгласно писмо изх. №1579/09.04.2008 г./.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед ще упражнявам лично.

Препис от настоящата ми заповед да се връчи на членовете на комисията, директор на дирекция „АКРРДС“ и началник отдел “АФСД ” за сведение и изпълнение.

ВЪЛЧО ЧОЛАКОВ

Областен управител на област Бургас

мс/