
Република България
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ БУРГАС

Извлечение

ЗАПОВЕД

№РД - 09-37

Бургас, 27.09.2018 г.

В Областна администрация – Бургас е проведен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години, открит със Заповед №РД-10-134/08.08.2018г. на **214 кв.м. (двеста и четиринадесет)** от недвижим имот публична държавна собственост, представляващ **ПИ с идентификатор 37023.501.858**(три, седем, нула, две, три, точка, пет, нула, едно, точка, осем, пет, осем), целия с площ от **996 кв.м.** (деветстотин деветдесет и шест), актуван с **Акт за публична държавна собственост № 8522/08.03.2018г. на Областен управител**, по кадастралната карта и кадастралните регистри, на **гр. Китен**, за разполагане на преместваеми обекти: Обект №1, представляващ подиум с площ 79 кв.м. и Обект № 2, предствляващи 4 бр. навеси с обща площ 135 кв.м. по чл.56 от ЗУТ, онагледено на схема одобрена от гл. архитект на община Приморско на 13.07.2018г.

Въз основа на резултатите от проведения търг, отразени в протокола на тръжната комисия от 14.09.2018г., утвърден от Областния управител и на основание, чл. 55 от ППЗДС,

ЗАПОВЯДВАМ :

1. Определям „Я.Д.И.И“ ЕООД, гр. Приморско, представлявано от управителя **Николай И Петров** за **спечелил търга и за наемател на 214 кв.м. (двеста и четиринадесет)** от недвижим имот публична държавна собственост, представляващ **ПИ с идентификатор 37023.501.858**(три, седем, нула, две, три, точка, пет, нула, едно, точка, осем, пет, осем), целия с площ от **996 кв.м.** (деветстотин деветдесет и шест), актуван с **Акт за публична държавна собственост № 8522/08.03.2018г. на Областен управител**, по кадастралната

карта и кадастралните регистри, на **гр. Китен**, за разполагане на преместваеми обекти: Обект №1, представляващ подиум с площ 79 кв.м. и Обект № 2, предствляващи 4 бр. навеси с обща площ 135 кв.м. по чл.56 от ЗУТ, онагледено на схема одобрена от гл. архитект на община Приморско на 13.07.2018г.

2. ОПРЕДЕЛЯМ достигнатата на търга цена за **месечен наем** в размер на **1685 лв. (хиляда шестстотин осемдесет и пет лева)** без ДДС.

3. Плащането на наемната вноса в размер на **1685 лв. (хиляда шестстотин осемдесет и пет лева) без ДДС** и **2022 лв. (две хиляди двадесет и два лева) с ДДС** да се извършва до 10 - то число на текущия месец по банкова сметка на Областна администрация – Бургас **IBAN BG86 UNCR 7630 3100 1144 24, BIC UNCRBGSF** на “Уникредит Булбанк” АД.

4. ЗАДЪЛЖАВАМ лицето, определено за наемател, в 14 – дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед да внесе следните суми:

- **1222 / хиляда двеста двадесет и два / лева**, съставляващи разликата над внесеня депозит от 800 лв. по банкова сметка на Областна администрация – Бургас **IBAN BG86 UNCR 7630 3100 1144 24, BIC UNCRBGSF** на “Уникредит Булбанк” АД.

- **2022 /две хиляди двадесет и два/ лева**, съставляващи гаранция за изпълнение на задълженията си по договора в размер на 1 месечен наем с включен ДДС, платима по банкова сметка на Областна администрация – Бургас **IBAN BG60 UNCR 7630 3300 0002 70 BIC UNCR BGSF** на “Уникредит Булбанк” АД, клон Бургас.

Гаранцията се освобождава след пълното изплащане на дължимите суми и предаването на имота с двустранен протокол след прекратяване на договора.

5. Наемателят е длъжен да внесе определените в т. 4 суми в 14 – дневен срок от влизане в сила на заповедта, както и да представи в Областна администрация – Бургас по един оригинал от всеки платежен документ.

Ако наемателят не внесе горепосочените суми в определения срок, се приема, че се е отказал от сключването на сделката съгласно чл. 57 ал. 2 от ППЗДС.

6. В седемдневен срок, след представяне на документите за извършените плащания по т. 3 да се подготви проект на договор за наем на имота.

Заповедта да се обяви на информационното табло в сградата на Областна администрация – Бургас, на интернет страницата на Областна администрация – www.bsregion.org и да се връчи на всички участници в търга по реда на АПК.

Заповедта може да се обжалва от заинтересованите участници в търга в 14 – дневен срок от обявяването ѝ, пред Административния съд – гр.Бургас.

Организацията по изпълнението на настоящата заповед възлагам на Директор на Дирекция „АКРРДС“ и Началника на отдел “АФСД”.

ВЪЛЧО ЧОЛАКОВ

Областен управител на област Бургас