
Република България
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ БУРГАС

ЗАПОВЕД

№ РД-10-128

Бургас 02. 08. 2018 год.

На основание чл.16 ал.2 във връзка с чл.19 ал.1 от Закона за държавната собственост и чл.13 ал.5 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и с оглед **необходимостта от законосъобразно отдаване под наем на част от имот- публична държавна собственост, осигуряване на условия за обслужване на риболовни дейности за разтоварване на улови от прясна риба и/или други водни организми, съхраняване на риболовния инвентар, както и осигуряване на минимални санитарно битови условия за заетите в дейността в гр. Черноморец, община Созопол.**

ЗАПОВЯДВАМ:

I. ОТКРИВАМ процедура по провеждане на търг с **тайно наддаване** за отдаване под наем за срок от **5 (пет) години на реална част от недвижим имот - публична държавна собственост, на 92,41 кв.м.** (деветдесет и две цяло четиридесет и един кв.м.) **от имот - публична държавна собственост, представляващ ПИ с идентификатор 81178.5.357,** целият с площ от 11329 кв.м. по КККР на гр. Черноморец, община Созопол, актуван с АПДС №8315/24.11.2017 г. на областен управител, за петно **за разполагане на преместваем обект, представляващ дървен заслон с площ 51,41 кв.м., който ще се използва за подслон на рибари и дървена скара с площ 41,00 кв.м.,** съгласно схема по чл.56 от ЗУТ, одобрена от Главния архитект на община Созопол на 05.04.2018 г.

Първоначална наемна цена - **149,33 лв.** (сто четиридесет и девет лв. и 33 ст.) **месечен наем, без ДДС или 179,20 лв.** (сто седемдесет и девет лв. и 20 ст.), **с включен ДДС.** Наемът се заплаща ежемесечно до 10-то число на текущия месец.

Определеният за наемател внася гаранция за изпълнение на задълженията в размер на една достигната наемна месечна вноска, с включен ДДС.

Търгът да се проведе на **10.09.2018 г. от 10.30 часа** в сградата на Областна администрация гр. Бургас, ул. "Цар Петър" № 1, в малката зала на 2-ри етаж.

Определям депозит за участие в търга в размер на **200.00 лв. (двеста лева)**, вносим по банкова сметка **IBAN BG60 UNCR 7630 3300 0002 70 BIC UNCR BGSF** на „Уникредит Булбанк“ АД, клон Бургас, в срок до **09.09.2018 г.**

Ред, начин, условия за провеждане на търга и необходими документи – съобразно условията, посочени в утвърдената с настоящата заповед тръжна документация.

До участие в търга се допускат всички физически и юридически лица. Не се допускат до участие, като самостоятелни кандидати, свързани лица по смисъла на § 1, т. 13 от ДР на Закона за публично предлагане на ценни книжа.

II. УТВЪРЖДАВАМ тръжна документация за имота както следва:

- акт за публична държавна собственост
- одобрена схема за поставяне на преместваем обект по чл.56 от ЗУТ
- образец – заявление за участие в търга
- тръжни условия и необходими документи
- проект на договор за наем
- декларация за оглед
- декларация за липса на задължения към Областна администрация
- декларация по чл.19а ЗДС, че кандидатът не е свързано лице с друг участник в процедурата.

Тръжната документация ще се продава всеки работен ден, срещу сумата от 100 лв., с включен ДДС, платени в касата на 4-ти етаж в сградата на Областна администрация гр. Бургас, ул. "Цар Петър" № 1, а документацията се получава на 4-ти етаж, стая №37.

Оглед на имота може да се извършва на място след закупуване на тръжна документация и след предварителна заявка в Областна администрация до **09.09.2018 г.**

Документи за участие в търга, след закупуване на тръжната документация, ще се приемат всеки работен ден от 9,00 до 17,30 часа в деловодството на Областна администрация Бургас, ул. "Цар Петър" № 1, ет.1 в Центъра за административно обслужване.

Краен срок за подаване на документите за участие в търга – 17,30 часа на **09.09.2018 г.**

За провеждането на търга и резултатите от него да се състави протокол, подписан от всичките членове на тръжната комисия, взели участие в работата ѝ, който да ми бъде представен в 3-дневен срок от провеждане на търга.

Извлечение от настоящата заповед, с изключение състава на комисията за провеждане на търга, да се обяви на таблото в Центъра за административно обслужване в сградата на Областна администрация, в 3-дневен срок от нейното издаване и на интернет страницата на Областна администрация Бургас - www.bsregion.org, както и да се съобщи на Окръжна

прокуратура – Бургас /съгласно писмо изх. №1579/09.04.2008 г./.

Възлагам на Светла Кралева - младши експерт в отдел „ТУДС“, да организира съвместно със специалист „Връзки с обществеността“, обявяване на търга, съгласно чл.44 от ППЗДС, както и всички необходими действия по провеждането на търга.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед ще упражнявам лично.

Препис от настоящата ми заповед да се връчи на членовете на комисията, директор на дирекция „АКРРДС“ и началник отдел „АФСД “ за сведение и изпълнение.

ВЪЛЧО ЧОЛАКОВ (п)

Областен управител на област Бургас