
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ БУРГАС

На основание чл. 16 ал. 2 във връзка с чл. 19 ал. 1 от Закона за държавната собственост и чл. 13 ал. 5 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост

О Б Я В Я В А :

1. Провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от **10 години на 180 кв.м.** (сто и осемдесет квадратни метра) реална част **от недвижим имот публична държавна собственост, представляващ ПИ с идентификатор 44094.501.293**(четири, четири, нула, девет, четири, точка, пет, нула, едно, точка, две, девет, три), **целия с площ от 6219 кв.м.** (шест хиляди двеста и деветнадесет квадратни метра),актуван с **Акт за публична държавна собственост № 7215/04.06.2014г.** на Областен управител, по кадастралната карта и кадастралните регистри, на с. Лозенец,за разполагане на преместваем обект, представляващ заведение за обществено хранене, по чл.56 от ЗУТ, онагледено на схема одобрена от гл. архитект на община Царево на 24.10.2017 г.

Търгът ще се проведе на **13.02.2018г. от 10.30 часа** в малката зала на 2-ри етаж в сградата на Областна администрация Бургас, ул. "Цар Петър" № 1.

Първоначална месечна наемна цена - **1547,50 лв.** без ДДС. Наемът се заплаща ежемесечно до 10 - то число на текущия месец.

Определеният за наемател внася гаранция за изпълнение на задълженията в размер на 1 месечен наем с вкл. ДДС, съгласно офертата.

2. Депозитът за участие в търга е в размер на **800 лв.**, вносим по банкова сметка **IBAN BG60 UNCR 7630 3300 0002 70 BIC UNCRBGSF** на "Булбанк" АД, клон Бургас, в срок до **31.01.2018г.**

3. Реда, начина, условията за провеждане на търга и необходимите документи - съобразно изискванията, посочени в утвърдените тръжни условия.

До участие в търга се допускат лица, имащи право да извършват търговска дейност по смисъла на Търговския закон. Не се допускат до участие като самостоятелни кандидати свързани лица по § 1, т. 13 от ДР на Закона за публично предлагане на ценни книжа. Договор за наем не се сключва с участник, за който по служебен път компетентният орган е удостоверил, че има задължения за данъци, задължителни осигурителни вноски и други публични задължения по смисъла на чл.162, ал.2, т.1 от ДОПК, както и с участник, който има задължения към Областна администрация - Бургас.

4. Цена на тръжна документация за обекта се закупува всеки работен ден срещу сумата от 100 лв., с включен ДДС, платени в касата на 4-ти етаж в сградата на Областна администрация гр.Бургас, ул. "Цар Петър", № 1, а документацията се получава в на 3-ти етаж, стая № 27.

5. Документи за участие в търга се приемат всеки работен ден в деловодството в сградата на Областна администрация гр.Бургас, ул." Цар Петър" № 1, ет. 1.

6. Оглед на имота може да се извършва на място, след закупуване на тръжна документация и след предварителна заявка в администрацията до **12.02.2018г.**

7. Краен срок за подаване на документи за участие- 17,30 часа на **12.02.2018г.**

Тел. за контакти: 056/894-161 – М. Стоянова

ВЪЛЧО ЧОЛАКОВ

Областен управител на Област Бургас