
Република България
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ БУРГАС

ЗАПОВЕД извлечение

№ РД 10-194

Бургас, 30.10.2017год.

На основание чл. 49, ал. 1 от Закона за държавната собственост във връзка глава пета от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и чл. 45, ал. 3 от ЗДДС и като взех предвид Протокол № 80-00-445/04.05.2017 г. на комисия, назначена със Заповед № РД-10-80/26.04.2017 г. на областния управител на област Бургас за откриване на тръжна процедура и Протокол № 80-00839/12.10.17г. на комисия, назначена със Заповед № РД-10-79/26.04.2017г.

и предвид проявения инвестиционен интерес към имота,

ЗАПОВЯДВАМ:

Откривам процедура по провеждане на търг с **тайно наддаване** за продажба на недвижим имот – частна държавна собственост, представляващ: **Самостоятелен обект с идентификатор 53045.504.19.1.2** с площ **64,20 кв.м., находящ се в гр. Обзор, ул. „Славянска“ № 9, бл.2, ет.1, ап. десен**, с предназначение: жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, **прилежащи части: 6,43 кв.м.ид.ч. от общите части на сградата и склад № 3 с площ 6,13 кв.м. от сграда с идентификатор 53045.504.18.1**, актуван с **АЧДС № 7228/24.06.2014 г.**, утвърден от Областния управител на област Бургас.

Понастоящем имота се ползва от наемател, чийто договор ще бъде прекратен след продажба на имота, спрямо който ще бъде открито производство по принудително изземване по реда на чл. 80 от ЗДС, в случай че не бъде освободен доброволно.

Първоначална тръжна цена на имота – **35 200 лв. (тридесет и пет хиляди и двеста лева).**

Търгът да се проведе на **05.12.2017 г. от 10:30 часа**, в сградата на Областна администрация гр. Бургас, ул. "Цар Петър" № 1, в малката зала на 2-ри етаж.

Определям депозит за участие в търга в размер на **2000 лв. (две хиляди лева)**, вносим по банкова сметка **IBAN BG60 UNCR 7630 3300 0002 70 BIC UNCR BGSF** на "Булбанк" АД, клон Бургас, в срок до **04.12.2017 г.**

Ред, начин, условия за провеждане на търга и необходими документи – съобразно условията, посочени в утвърдената с настоящата заповед тръжна документация.

До участие в търга се допускат физически и юридически лица. Не се допускат до участие като самостоятелни кандидати свързани лица по смисъла на § 1, т. 13 от ДР на Закона за публично предлагане на ценни книжа. Договор за продажба не се сключва с участник, който има задължения за данъци, задължителни осигурителни вноски и други публични вземания по смисъла на чл.162, ал.2, т.1 от ДОПК, както и с участник, който има задължения към Областна администрация – Бургас.

УТВЪРЖДАВАМ тръжна документация за имота както следва:

- акт за частна държавна собственост
- образец – заявление за участие в търга
- тръжни условия и необходими документи
- проект на договор за продажба
- декларация за оглед
- декларация за липса на задължения към Областна администрация
- декларация, че участникът няма публични задължения по смисъла на чл.162, ал.2, т.1 от ДОПК
- декларация по чл.486 ЗДС, че кандидатът не е свързано лице с друг участник в процедурата.

Тръжната документация ще се продава всеки работен ден, срещу сумата от 100 лева, с включен ДДС, платени в касата на 4-ти етаж в сградата на Областна администрация гр. Бургас, ул. "Цар Петър" № 1, а документацията се получава в деловодството на 3-ти етаж, стая № 27.

Оглед на имота може да се извършва на място след закупуване на тръжна документация и след предварителна заявка в Областна администрация до **04.12.2017 г.**

Документи за участие в търга, след закупуване на тръжната документация, ще се приемат всеки работен ден от 9,00 до 17,30 часа в деловодството на Областна администрация Бургас, ул. "Цар Петър" № 1, ет. 1 в Центъра за административно обслужване.

Краен срок за подаване на документите за участие в търга – 17,30 часа на **04.12.2017 г.**

За провеждането на търга и резултатите от него да се състави протокол, подписан от всичките членове на тръжната комисия, взели участие в работата ѝ, който да ми бъде представен в тридневен срок от провеждане на търга.

Извлечение от настоящата заповед, с изключение състава на комисията за провеждане на търга, да се обяви на таблото в Центъра за административно обслужване в сградата на Областна администрация, в 3 - дневен срок от нейното издаване и на интернет страницата на Областна администрация - www.bsregion.org, както и да се съобщи на Окръжна

прокуратура – Бургас /съгласно писмо изх. №1579/09.04.2008 г./.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед ще упражнявам лично.

Препис от настоящата ми заповед да се връчи на членовете на комисията, директор на дирекция „АКРРДС“ и началник отдел “АФСД ” за сведение и изпълнение.

ВЪЛЧО ЧОЛАКОВ (п)

Областен управител на област Бургас