
ЗАПОВЕД

№ РД 09-35

Бургас, 23.08.2017 г.

В Областна администрация – Бургас е проведен търг с тайно наддаване, открит със със Заповед № РД-10-132/11.07.2017г. на Областния управител на Област Бургас, за отдаване под наем за срок от **5 (пет)** години на недвижим имот – частна държавна собственост, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 07079.610.466.1.3 с площ от 79,53 кв.м., разположен в южната част на втори етаж от сграда с идентификатор 07079.610.466.1, находяща се на ул. „Константин Фотинов“ № 28, гр. Бургас, актуван с **Акт за частна държавна собственост № 6893/01.08.203г. на Областен управител.**

Въз основа на резултатите от проведения търг, отразени в протокола на тръжната комисия от 17.08.17 г., утвърден от Областния управител и на основание, чл. 13, ал.3 от ППЗДС,

ЗАПОВЯДВАМ :

1. Определям Политическа партия „Движение Георгьовден“ ЕИК чрез заместник-председателя Георги Маринчев, седалище и адрес на управление на партията: гр. София за спечелила търга и за наемател за срок от 5 (пет) години недвижим имот – частна държавна собственост, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 07079.610.466.1.3 с площ от 79,53 кв.м., разположен в южната част на втори етаж от сграда с идентификатор 07079.610.466.1, находяща се на ул. „Константин Фотинов“ № 28, гр. Бургас, актуван с Акт за частна държавна собственост № 6893/01.08.2013г. на Областен управител.

2. ОПРЕДЕЛЯМ достигнатата на търга цена за **месечна наемна цена** на имота, описан в т.1, в размер на **435 /четиристотин тридесет и пет/ лева без ДДС.**

3. Плащането на наемната вноска в размер на **435 /четиристотин тридесет и пет/ лева без ДДС и 522 /петстотин двадесет и два/ лева с вкл. ДДС** да се извършва ежемесечно до 10 – то число на текущия месец по банкова сметка на Областна администрация – Бургас **IBAN BG86 UNCR 7630 3100 1144 24, BIC UNCRBGSF** на “Уникредит Булбанк” АД.

4. ЗАДЪЛЖАВАМ лицето, определено за наемател, в 14 – дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед да внесе следните суми:

- **322 /триста двадесет и два / лева**, съставляващи разликата над внесения депозит от 200 лв. по банкова сметка на Областна администрация – Бургас **IBAN BG86 UNCR 7630 3100 1144 24, BIC UNCRBGSF** на “Уникредит Булбанк” АД.

- **522 /петстотин двадесет и два/ лева**, съставляващи гаранция за изпълнение на задълженията си по договора в размер на 1 месечен наем с включен ДДС, платима по банкова сметка на Областна администрация – Бургас **IBAN BG60 UNCR 7630 3300 0002 70 BIC UNCR BGSF** на “Уникредит Булбанк” АД, клон Бургас.

Гаранцията се освобождава след пълното изплащане на дължимите суми и предаването на имота с двустранен протокол след прекратяване на договора.

5. Наемателят е длъжен да внесе определените в т. 4 суми в **14 - дневен срок** от влизане в сила на заповедта, както и да представи в Областна администрация – Бургас по един оригинал от всеки платежен документ.

Ако наемателят не внесе горепосочените суми в определения срок, се приема, че се е отказал от сключването на сделката съгласно чл. 57 ал. 2 от ППЗДС.

6. В седемдневен срок, след представяне на документите за извършените плащания по т. 3 да се подготви проект на договор за наем на имота.

Заповедта да се обяви на информационното табло в сградата на Областна администрация – Бургас, интернет страницата на Областна администрация - www.bsregion.org, всички участници в търга по реда на АПК.

Заповедта може да се обжалва от заинтересованите участници в търга в 14 - дневен срок от обявяването ѝ, пред Административния съд – гр.Бургас.

Организацията по изпълнението на настоящата заповед възлагам на Директор на Дирекция „АКРРДС“ и Началника на отдел “АФСД”.

ВЪЛЧО ЧОЛАКОВ

Областен управител на област Бургас