
Република България
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ БУРГАС

ЗАПОВЕД

№ РД-09-19

Бургас, 16.05. 2017 г.

В Областна администрация – Бургас е проведен търг с тайно наддаване, открит със Заповед № РД-10-64/07.04.2017г. на Областния управител на Област Бургас, за отдаване под наем на имот – частна държавна собственост, представляващ: **Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 53045.504.19.1.2, с предназначение: жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ 64,20 кв.м. и склад №3 с площ 6,13 кв.м., находящ се на ул. „Славянска“ № 9, ет.1, ап. десен, гр. Обзор, актуван с АЧДС № 7228/24.06.2014 г., утвърден от Областния управител на област Бургас.**

Въз основа на резултатите от проведения търг, отразени в протокола на тръжната комисия от 11.05.17 г., утвърден от Областния управител и на основание, чл. 55 от ППЗДС,

ЗАПОВЯДВАМ :

1. Определям ГЕОРГИ ДИМИТРОВ ЕГН, л.к. №, издадена на от, адрес: гр. Обзор, община Несебър, за спечелила търга и за наемател на имот – частна държавна собственост, представляващ: **Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 53045.504.19.1.2, с предназначение: жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ 64,20 кв.м. и склад №3 с площ 6,13 кв.м., находящ се**

на ул. „Славянска“ № 9, ет.1, ап. десен, гр. Обзор, актуван с АЧДС № 7228/24.06.2014 г., утвърден от Областния управител на област Бургас.

2. ОПРЕДЕЛЯМ достигнатата на търга цена за **месечна наемна цена** на имота, описан в т.1, в размер на **102 /сто и два/ лева**.

3. Плащането на наемната вноска в размер на **102 /сто и два/ лева** да се извършва ежемесечно до 10 – то число на текущия месец по банкова сметка на Областна администрация – Бургас **IBAN BG86 UNCR 7630 3100 1144 24, BIC UNCRBGSF** на “Уникредит Булбанк” АД.

4. ЗАДЪЛЖАВАМ лицето, определено за наемател, в 14 – дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед да внесе следните суми:

- **102 / сто и два / лева**, съставляващи дължимият месечен наем за първия месец, по банкова сметка на Областна администрация – Бургас **IBAN BG86 UNCR 7630 3100 1144 24, BIC UNCRBGSF** на “Уникредит Булбанк” АД.

- вношеният от лицето депозит за участие в търга в размер на 92 /деветдесет и два/ лева по банкова сметка на Областна администрация – Бургас **IBAN BG60 UNCR 7630 3300 0002 70 BIC UNCR BGSF на “Булбанк” АД, клон Бургас** на “Уникредит Булбанк” АД да се трансформира в гаранция за изпълнение. Лицето да довнесе сумата от **10 /десет/ лева**, представляващи разликата до пълния размер на гаранцията по банкова сметка на Областна администрация – Бургас **IBAN BG60 UNCR 7630 3300 0002 70 BIC UNCR BGSF на “Булбанк” АД, клон Бургас** на “Уникредит Булбанк” АД.

Гаранцията се освобождава след пълното изплащане на дължимите суми и предаването на имота с двустранен протокол след прекратяване на договора.

5. Наемателят е длъжен да внесе определените в т. 4 суми в 14 – дневен срок от влизане в сила на заповедта, както и да представи в Областна администрация – Бургас по един оригинал от всеки платежен документ.

Ако наемателят не внесе горепосочените суми в определения срок, се приема, че се е отказал от сключването на сделката съгласно чл. 57 ал. 2 от ППЗДС.

6. В седемдневен срок, след представяне на документите за извършените плащания по т. 3 да се подготви проект на договор за наем на имота.

Заповедта да се обяви на информационното табло в сградата на Областна администрация – Бургас, интернет страницата на Областна администрация – www.bsregion.org, всички участници в търга по реда на АПК.

Заповедта може да се обжалва от заинтересованите участници в търга в 14 – дневен срок от обявяването ѝ, пред Административния съд – гр.Бургас.

Организацията по изпълнението на настоящата заповед възлагам на Директор на Дирекция „АКРРДС“ и Началника на отдел “АФСД”.

ВЪЛЧО ЧОЛАКОВ

Областен управител на област Бургас