
ЗАПОВЕД

№ РД-10-94

Бургас, 08.06.2016 год.

На основание чл. 19 ал. 1 от Закона за държавната собственост във връзка с чл. 13 ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и протокол на комисията, назначена със Заповед № РД-10-31/11.02.2015г., заповед № РД-10-192/01.09.2015г. и заповед № РД-10-19/01.02.2016г. на Областния управител на област Бургас за откриване на тръжна процедура

ЗАПОВЯДВАМ:

Откривам процедура по провеждане на **търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на жилищен имот-частна държавна собственост, представляващ апартамент с идентификатор 07079.653.481.2.2, с адрес в гр. Бургас, ж.к. „Меден Рудник“ бл. 41, вх. Б, ет. 1, ап. 25**, състоящ се дневна, две спални кухня, баня, WC и антре, ведно с изба № 25, с площ от 2,49 кв.м., с обща полезна площ от 61,84 кв.м. и застроена площ от 76,84 кв.м., актуван с АЧДС № 5406/19.04.2011 год., утвърден от Областен управител на област Бургас.

Първоначална наемна цена – **77/седемдесет и седем/ лева** месечен наем. Наемът се заплаща ежемесечно до 10 – то число на текущия месец.

Определеният за наемател внася гаранция за изпълнение на задълженията в размер на 1 месечен наем.

Търгът да се проведе на **12.07.2016г. от 10.30 часа**, в сградата на Областна администрация гр.Бургас, ул.“Цар Петър” № 1, в малката зала на 2-ри етаж.

Определям депозит за участие в търга в размер на **100 лв. /сто лева/**, вносим по банкова сметка **IBAN BG60 UNCR 7630 3300 0002 70 BIC UNCR BGSF** на “Уникредит Булбанк” АД, клон Бургас, в срок до **11.07.2016г.**

Определям стъпка за наддаване в размер на **5 (пет) лева**.

Ред, начин, условия за провеждане на търга и необходими документи – съобразно условията, посочени в утвърдената с настоящата заповед тръжна документация

УТВЪРЖДАВАМ тръжна документация за имота както следва:

- акт за частна държавна собственост
- образец – заявление за участие в търга
- тръжни условия и необходими документи

-
- проект на договор за наем
 - декларация за оглед
 - декларация за липса на задължения към Областна администрация
 - схема на самостоятелния обект по КККР

Тръжната документация ще се продава всеки работен ден, срещу сумата от 100 лева, с включен ДДС, платени в касата на 4-ти етаж в сградата на Областна администрация гр. Бургас, ул. "Цар Петър" № 1, а документацията се получава в стая № 27, ет. 3.

Оглед на имота може да се извършва на място след закупуване на тръжна документация и след предварителна заявка в Областна администрация до **11.07.2016г.**

Понастоящем имота се ползва от физическо лице, спрямо което ще бъде открито производство по принудително изземване по реда на чл. 80 от ЗДС, в случай че не бъде освободен доброволно.

Документи за участие в търга, след закупуване на тръжната документация, ще се приемат всеки работен ден от 9,00 до 17,30 часа в деловодството на Областна администрация Бургас, ул. "Цар Петър" № 1, ет. 1 в Центъра за административно обслужване.

Краен срок за подаване на документите за участие в търга - 17,30 часа на **11.07.2016г.**

Определям комисия в състав:

За провеждането на търга и резултатите от него да се състави протокол, подписан от всичките членове на тръжната комисия, взели участие в работата ѝ, който да ми бъде представен в тридневен срок от провеждане на търга.

Извлечение от настоящата заповед, с изключение състава на комисията за провеждане на търга, да се обяви на таблото в Центъра за административно обслужване в сградата на Областна администрация, в 3 - дневен срок от нейното издаване и на интернет страницата на Областна администрация - www.bsregion.org, както и да се съобщи на Окръжна прокуратура - Бургас /съгласно писмо изх. №1579/09.04.2008 г./.

Възлагам на Милена Стоянова-Николова - старши експерт в отдел "ТУДС" да организира, съвместно със специалист връзки с обществеността Десислава Калудова, обявяване на търга съгласно чл. 44 от ППЗДС, а на директор дирекция „АКРРДС“ да организира всички необходими действия по провеждането на търга.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед ще упражнявам лично.

Препис от настоящата заповед да се връчи на членовете на комисията, на главния счетоводител, както и на специалист връзки с обществеността Десислава Калудова за сведение и изпълнение.

ВЪЛЧО ЧОЛАКОВ

Областен управител на Област Бургас