
ЗАПОВЕД

№ РД-10-24

Бургас, 30.01.2014 г.

На основание чл. 19 ал. 1 от Закона за държавната собственост във връзка с чл. 13 ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и Протокол от 17.01.2014 г. на комисия, назначена със Заповед № РД-10-302/30.12.2013 г. на Областен управител на област Бургас, за откриване на тръжна процедура,

ЗАПОВЯДВАМ:

Откривам процедура по провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на жилищен имот – частна държавна собственост, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 07079.612.263.1.17, с полезна площ от 41,20 кв.м., състоящ се от две стаи, баня – WC и коридор, ведно с прилежащо таванско помещение с площ от 13,78 кв.м., находящ се на адрес: гр. Бургас, ул. „Мара Гидик“ № 21, ет. 3, актуван с АЧДС № 5204/29.11.2010 г., утвърден от Областен управител на област Бургас.

Предвид лошото техническо състояние на имота, наемателят следва да извърши ремонт, с който да приведе апартамента в състояние, годно за използването му по предназначение. Разходите за извършения ремонт са за сметка на наемателя.

Първоначална месечна наемна цена – **100 лв. /сто лева/** месечен наем. Наемът се заплаща ежемесечно до 10 – то число на текущия месец.

Определеният за наемател внася гаранция за изпълнение на задълженията в размер на 1 месечен наем по достигнатата на търга цена.

Търгът да се проведе на **05.03.2014 г. от 10.30 часа**, в сградата на Областна администрация гр.Бургас, ул.“Цар Петър” № 1, в малката зала на 2-ри етаж.

Определям депозит за участие в търга в размер на **200 лв. /двеста лева/**, вносим по банкова сметка **IBAN BG60 UNCR 7630 3300 0002 70 BIC UNCR BGSF** на “Уникредит Булбанк” АД, клон Бургас, в срок до **04.03.2014 г.**

Определям стъпка за наддаване в размер на **10,00 лв. (десет лева)**.

Ред, начин, условия за провеждане на търга и необходими документи – съобразно условията, посочени в утвърдената с настоящата заповед тръжна документация

УТВЪРЖДАВАМ тръжна документация за имота както следва:

- акт за частна държавна собственост
- образец – заявление за участие в търга
- тръжни условия и необходими документи
- проект на договор за наем

- декларация за оглед

- декларация за липса на задължения към Областна администрация

- схема на самостоятелния обект по КККР

Тръжната документация ще се продава всеки работен ден, срещу сумата от 100 лева, с включен ДДС, платени в касата на 4-ти етаж в сградата на Областна администрация гр.Бургас, ул. "Цар Петър" № 1, а документацията се получава в деловодството на 1-ви етаж, стая № 8.

Оглед на имота може да се извършва на място след закупуване на тръжна документация и след предварителна заявка в Областна администрация до **04.03.2014 г.**

Документи за участие в търга, след закупуване на тръжната документация, ще се приемат всеки работен ден от 9,00 до 17,30 часа в деловодството на Областна администрация Бургас, ул. "Цар Петър" № 1, ет. 1 в Центъра за административно обслужване.

Краен срок за подаване на документите за участие в търга – 17,30 часа на **04.03.2014 г.**

За провеждането на търга и резултатите от него да се състави протокол, подписан от всички членове на тръжната комисия, който да ми бъде представен в тридневен срок от провеждане на търга.

Извлечение от настоящата заповед, с изключение състава на комисията за провеждане на търга да се обяви на таблото в Центъра за административно обслужване в сградата на Областна администрация в 3-дневен срок от нейното издаване и на интернет страницата на Областна администрация – Бургас – www.bsregion.org, както и да се съобщи на Окръжна прокуратура – Бургас /съгласно писмо изх. №1579/09.04.2008 г./.

Възлагам на главен експерт Пламена Троева обявяване на търга, съгласно чл. 44 от ППЗДС, а на директора на дирекция „АКРРДС“ да организира всички необходими действия по провеждането на търга.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед ще упражнявам лично.

Препис от настоящата ми заповед да се връчи на членовете на комисията, директора на дирекция „АКРРДС“ и главен експерт Пламена Троева за сведение и изпълнение.

ЕВГЕНИ ВРАБЧЕВ

За Областен управител на област Бургас

Заповед за заместване № РД-10-23/29.01.2014 г.